



© Kurt Kuball

1/4

## Wohnloft PG6

Wien, Österreich

ARCHITEKTUR  
**SHARE architects**

TRAGWERKSPLANUNG  
**ghp gmeiner haferl&partner**

FERTIGSTELLUNG  
**2020**

SAMMLUNG  
**newroom**

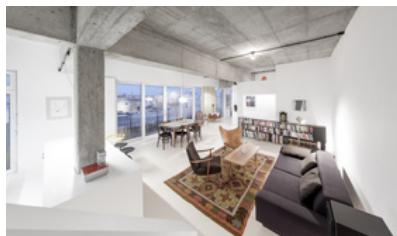
PUBLIKATIONSDATUM  
**28. April 2023**



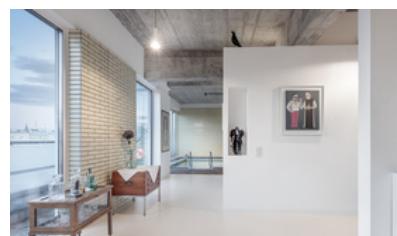
Das Betriebsgebäude aus den 60er Jahren beinhaltete unter anderem einen privaten, 120 m<sup>2</sup> großen Wellnessbereich im 4. Stock. Dieser wurde zusammen mit einer weiteren Fläche von etwa 50 m<sup>2</sup> im unausgebauten Dachboden zu einem „Wohnloft“ umgestaltet. Der Pool ist noch intakt und wurde dem weitläufigen Wohnraum zugeschlagen. Im Winter wird der trockengefallene Raum als Lounge und für Homeoffice-Tätigkeiten genutzt; für die Sommermonate ist die Reaktivierung als Schwimmbecken geplant. Der Luftraum unter dem Pool nimmt hinter einer abgehängten Decke die zum Betrieb nötige Technik auf.

Bei den grundlegenden Umbauarbeiten, bei denen einzelne Wände, abgehängte Decken, Boden- und Wandbeläge entfernt, alle Leitungen erneuert, die Fassaden geöffnet wurden, kamen auch die Stahlbeton-Strukturen zum Vorschein, die dem Loft nun seine charakteristische Note verleihen.

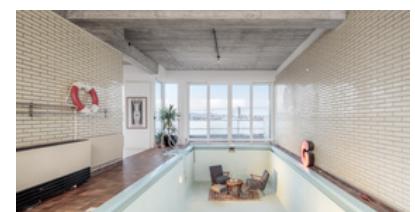
Mit dem Ziel, loftartigen, zeitgemäßen Wohnraum mit dem Hauptaugenmerk auf dem Ausblick über Wien herzustellen, wurde auch der Dachbodenausbau in bestehender Hülle mit neuer Fußbodenkonstruktion, vor allem durch das Öffnen der Fassade und mit extrem disziplinierter Gestaltung angegangen. (Autor: Achim Geissinger, nach einem Text der Architekten)



© Kurt Kuball



© Kurt Kuball



© Kurt Kuball

**Wohnloft PG6****DATENBLATT**

Architektur: SHARE architects (Hannes Bürger, Silvia Forlati, Thomas Lettner)  
Tragwerksplanung: ghp gmeiner haferl&partner (Manfred Gmeiner, Martin Haferl, René Oberhofer)  
Fotografie: Kurt Kuball

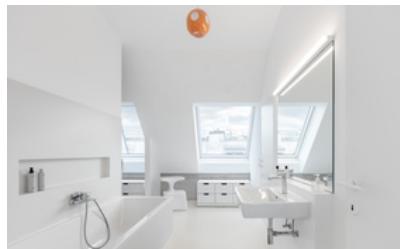
Maßnahme: Umbau  
Funktion: Wohnbauten

Fertigstellung: 2020

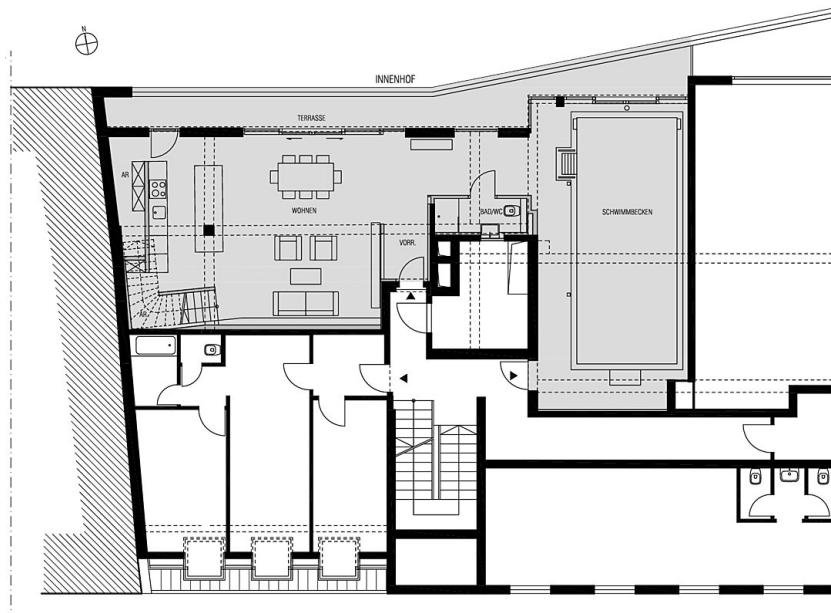
Nutzfläche: 170 m<sup>2</sup>



© Kurt Kuball

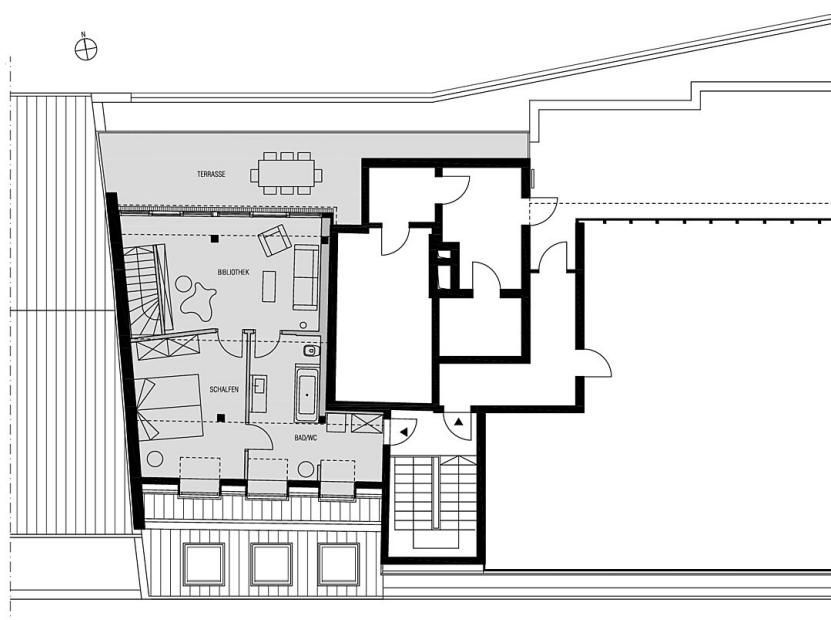


© Kurt Kuball



Wohnloft PG6

Grundriss EG



Grundriss OG

**Wohnloft PG6**