



© Kurt Kuball

Das Magazin 1 der Tabakfabrik Linz war einst als Lager zur Pfeifentabak trocknung konzipiert. Im Zuge der Revitalisierung wurde es zum „Art Magazin“: Neben Ateliers und einem Co-Working Space sind hier das Depot der Linzer Stadtmuseen, Ausstellungsflächen, Besprechungsräume und Gastronomiebereiche im Erdgeschoss beherbergt. Die Hauptintention war es, den denkmalgeschützten Bestand möglichst zu erhalten und eine Architektursprache zu finden, welche die neuen Interventionen im Sinne der funktionalen Architektur der Moderne weiterdenkt. So wurden Versorgungsleitungen sichtbar geführt, alte Baumaterialien erhalten oder wiederhergestellt und neue Einbauten an das bestehende Farbkonzept der Industriearchitektur angepasst. Es gibt wenige, aber markante Eingriffe in die historische Struktur, um das Gebäude den Herausforderungen der neuen Nutzung gerecht werden zu lassen.

Die Wiederherstellung der historischen Bandfassade war notwendig, um den Innenraum mit genügend Licht und Luft zu versorgen. In der jüngeren Baugeschichte der Tabakfabrik waren zwischen den Magazinen Lagerhallen eingebaut worden. Durch die neu hinzugefügten Balkone ergibt sich ein baugeschichtlicher Verweis auf den Abbruch dieses Zwischenmagazins. Gleichzeitig bieten sie den Künstler:innen einen Zugang ins Freie und sorgen für zusätzliche Belichtungsflächen. Eine große Stahl-Wangen-Wendeltreppe ist das verbindende Element des sogenannten „Behrensbands“. Es handelt sich um das alte Logistikband der Tabakfabrik, das heute als Besucherrundgang durch alle Gebäude des Areals führt. Im Art Magazin wechselt dieses Band vom 1. ins 3. Stockwerk, weshalb das Augenmerk wesentlich

## Tabakfabrik Linz – Art Magazin

Peter Behrens Platz  
4020 Linz, Österreich

ARCHITEKTUR  
**Philipp Weinberger**

BAUHERRSCHAFT  
**Immobilien Linz GmbH & Co KG**

TRAGWERKSPLANUNG  
**KMP ZT - GmbH**

FERTIGSTELLUNG  
**2022**

SAMMLUNG  
**afo architekturforum oberösterreich**

PUBLIKATIONSDATUM  
**14. September 2023**



© Kurt Kuball



© Kurt Kuball



© Kurt Kuball

auf der Gestaltung der Treppe liegt – in „behrensblauer“ Farbe schlängelt sie sich bandartig ins dritte Geschoss.

Ganz im Sinne der Moderne wurde für das Gebäude eigens eine Leuchte entwickelt. Aufgrund der Beton-Raster-Decke und der geringen Raumhöhe war es dem Architekten wichtig, einen homogenen „Lichtteppich“ unterhalb der schweren Gebäudestruktur zu schaffen. Wie ein roter Faden zieht sich die „DARF“ Leuchte durch das Magazin.

Zwischen den Magazinen dienten Gleisanlagen zur Anlieferung der Tabakballen per Eisenbahn. Die Außenraumgestaltung nimmt Bezug darauf und verwandelt den Freiraum in eine Gleisbrache. Zwischen und neben den Gleisanlagen sind ausgewählte Wildpflanzen und Bäume gesetzt, eigens entworfene Möbel und Klettergerüste sind aus rohen, industriellen Materialien gefertigt und ein ausrangerter Eisenbahnwaggon fungiert als neuer Hauptzugang zum Gebäude, als wäre er dort vor vielen Jahren einfach stehen geblieben. (Text: Architekten, bearbeitet)

#### DATENBLATT

Architektur: Philipp Weinberger

Bauherrschaft: Immobilien Linz GmbH & Co KG

Tragwerksplanung: KMP ZT - GmbH

Mitarbeit Tragwerksplanung: Thomas Reiter, Markus Nägele

Fotografie: Kurt Kuball

Maßnahme: Revitalisierung, Umbau

Funktion: Gemischte Nutzung

Planung: 01/2018

Ausführung: 05/2019 - 05/2022

Bruttogeschossfläche: 6.707 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 6.000 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 1.282 m<sup>2</sup>

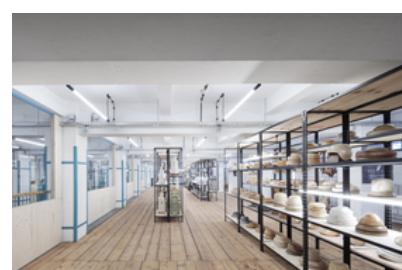
Baukosten: 5,0 Mio EUR

#### NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme: Fernwärme



© Kurt Kuball



© Kurt Kuball



© Kurt Kuball

## Tabakfabrik Linz – Art Magazin

Materialwahl: Stahlbeton, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau, Ziegelbau

### RAUMPROGRAMM

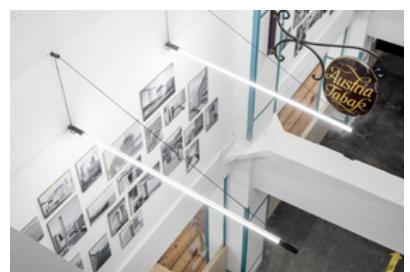
Schaudepot und Museumsdepot, Stadtmuseum Linz  
 Ateliers  
 Coworking Space  
 Gastronomie  
 Werkstätten  
 Ausstellungsflächen



© Kurt Kuball



© Kurt Kuball



© Kurt Kuball



© Kurt Kuball



© Kurt Kuball



© Kurt Kuball

**Tabakfabrik Linz – Art Magazin**

© Kurt Kuball



© Kurt Kuball



© Kurt Kuball



© Kurt Kuball



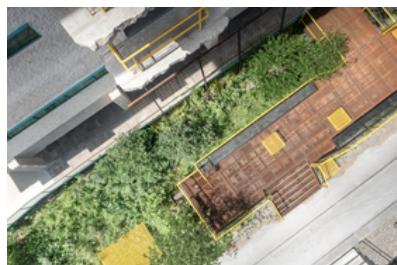
© Kurt Kuball



© Kurt Kuball

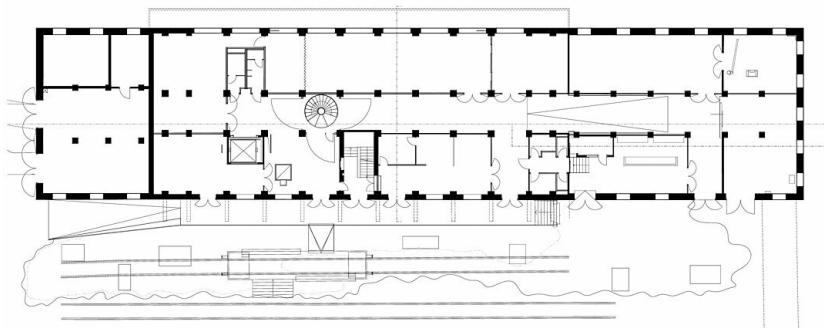


© Kurt Kuball



© Kurt Kuball

## Tabakfabrik Linz – Art Magazin



**TFL Magazin I**  
31.07.23

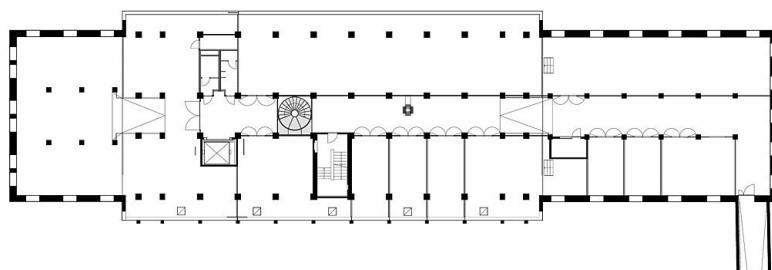
+43 702 70295  
mail@phillipweinberger.com  
www.phillipweinberger.com

mag. arch. philip weinberger  
architect

unseren danken! 18  
4020 Linz  
ca. 600 m²  
ca. 100 m²

**WEBplan EG**  
DINA3 M 1:200

**Grundriss EG**



**TFL Magazin I**  
31.07.23

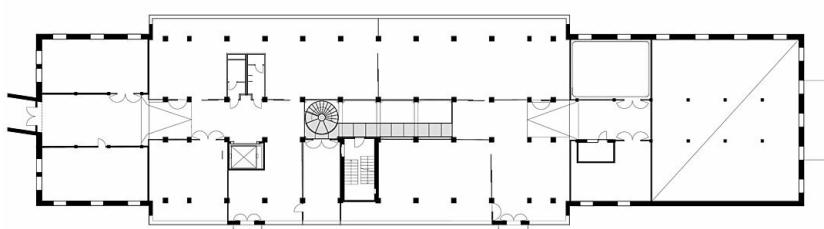
+43 702 70295  
mail@phillipweinberger.com  
www.phillipweinberger.com

mag. arch. philip weinberger  
architect

unseren danken! 18  
4020 Linz  
ca. 600 m²  
ca. 100 m²

**WEBplan OG1**  
DINA3 M 1:200

**Grundriss OG1**



**TFL Magazin I**  
31.07.23

+43 702 70295  
mail@phillipweinberger.com  
www.phillipweinberger.com

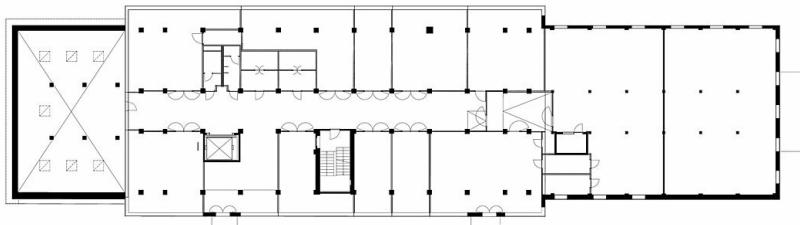
mag. arch. philip weinberger  
architect

unseren danken! 18  
4020 Linz  
ca. 600 m²  
ca. 100 m²

**WEBplan OG3**  
DINA3 M 1:200

**Grundriss OG3**

## Tabakfabrik Linz – Art Magazin



**TFL Magazin I**  
31.07.23

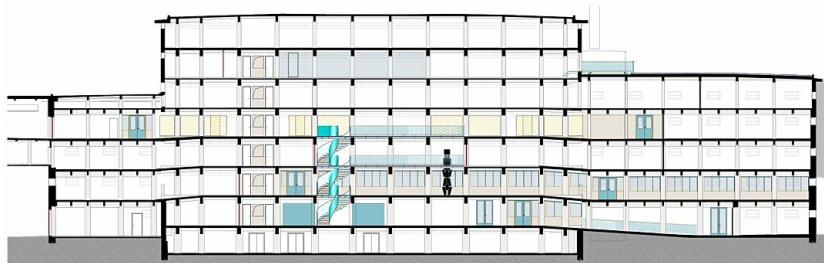
+43 732 782795  
mail@phippsberger.com  
www.phippsberger.com

mag.arch.phippsberger  
architekten

unser domäne 18  
4020 Linz  
er ggf. M1  
6621 bei Linz

**WEBplan 4.OG**  
DINA3 M 1:200

**Grundriss OG4**



**TFL Magazin I**  
31.07.23

+43 732 782795  
mail@phippsberger.com  
www.phippsberger.com

mag.arch.phippsberger  
architekten

unser domäne 18  
4020 Linz  
er ggf. M1  
6621 bei Linz

**WEBplan Schnitt**  
DINA3 M 1:200

**Schnitt**