

© Maximilian Göppert

Il Convento

Burggraben 29
6020 Innsbruck, Österreich

ARCHITEKTUR
Rainer Köberl

BAUHERRSCHAFT
Schultz Wohnbau

TRAGWERKSPLANUNG
IFS Ziviltechniker GmbH

FERTIGSTELLUNG
2015

SAMMLUNG
aut. architektur und tirol

PUBLIKATIONSDATUM
13. Juni 2017

Das sogenannte „Lechle Haus“ liegt am Franziskanerplatz, einem sehr belebten Fußgängerknotenpunkt im Innsbrucker Stadtzentrum. Seine spezielle Atmosphäre verdankt der Platz dem historischen Ambiente zwischen Altstadt und Hofkirche, aber auch den eingeschossigen Vorbauten der Stadthäuser, deren Fassaden einst die Stadtmauern bildeten. Die meisten der ursprünglich zwischen Burg- und Marktgraben existenten Vorbauten wurden inzwischen abgerissen, jene am Franziskanerplatz sollen basierend auf einer etliche Jahre zurückliegenden Entscheidung der Stadt Innsbruck erhalten bleiben.

Ausgehend von der Überzeugung, dass ein derartiger Vorbau nur dann wirklich Sinn macht, wenn er für sein Haupthaus eine Terrasse bieten kann, schlug Rainer Köberl im Wettbewerb ein Projekt mit einem neuen Vorbau vor, das trotz zahlreicher Widrigkeiten schlussendlich realisiert werden konnte. Für den als Mieter gewonnenen italienisch-stämmigen Wirt entstand so ein Restaurant mit einer ruhig über dem touristischen Treiben liegenden Terrasse, das im Inneren von der weit in die Vergangenheit zurückreichenden Baugeschichte Zeugnis ablegt. Stellte sich doch im Zug archäologischer Grabungen und dendrochronologischer Untersuchungen heraus, dass es sich beim „Lechle Haus“ um das bisher älteste, datierte Haus in der Innsbrucker Altstadt handelt. Die vorgefundenen Spuren – Teile der Stadtmauer aus dem 13. Jahrhundert sowie Reste des Zwingers – wurden in den Neubau integriert und das alte gotische Stiegenhaus erhalten. Die Fassadengliederung des Haupthauses wurde nach alten Fotos rekonstruiert, die umgebauten Wohngeschoße durch einen neuen Lift erschlossen. (Text: Claudia Wedekind nach Texten von Rainer Köberl und Susanne Gurschler)



© Lukas Schaller



© Lukas Schaller



© Lukas Schaller

Il Convento

DATENBLATT

Architektur: Rainer Köberl
Mitarbeit Architektur: Maximilian Göppert, Melanie Haid
Bauherrschaft: Schultz Wohnbau
Tragwerksplanung: IFS Ziviltechniker GmbH
Fotografie: Lukas Schaller

Maßnahme: Umbau
Funktion: Hotel und Gastronomie

Fertigstellung: 12/2015

NACHHALTIGKEIT

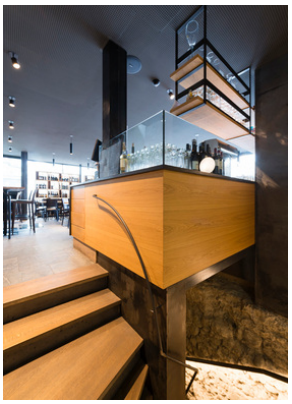
Energiesysteme: Gas-/Ölbrennwertkessel
Materialwahl: Mischbau


© Lukas Schaller


© Lukas Schaller


© Lukas Schaller


© Lukas Schaller


© Lukas Schaller


© Lukas Schaller

Il Convento


© Lukas Schaller


© Lukas Schaller


© Lukas Schaller


© Rainer Köberl

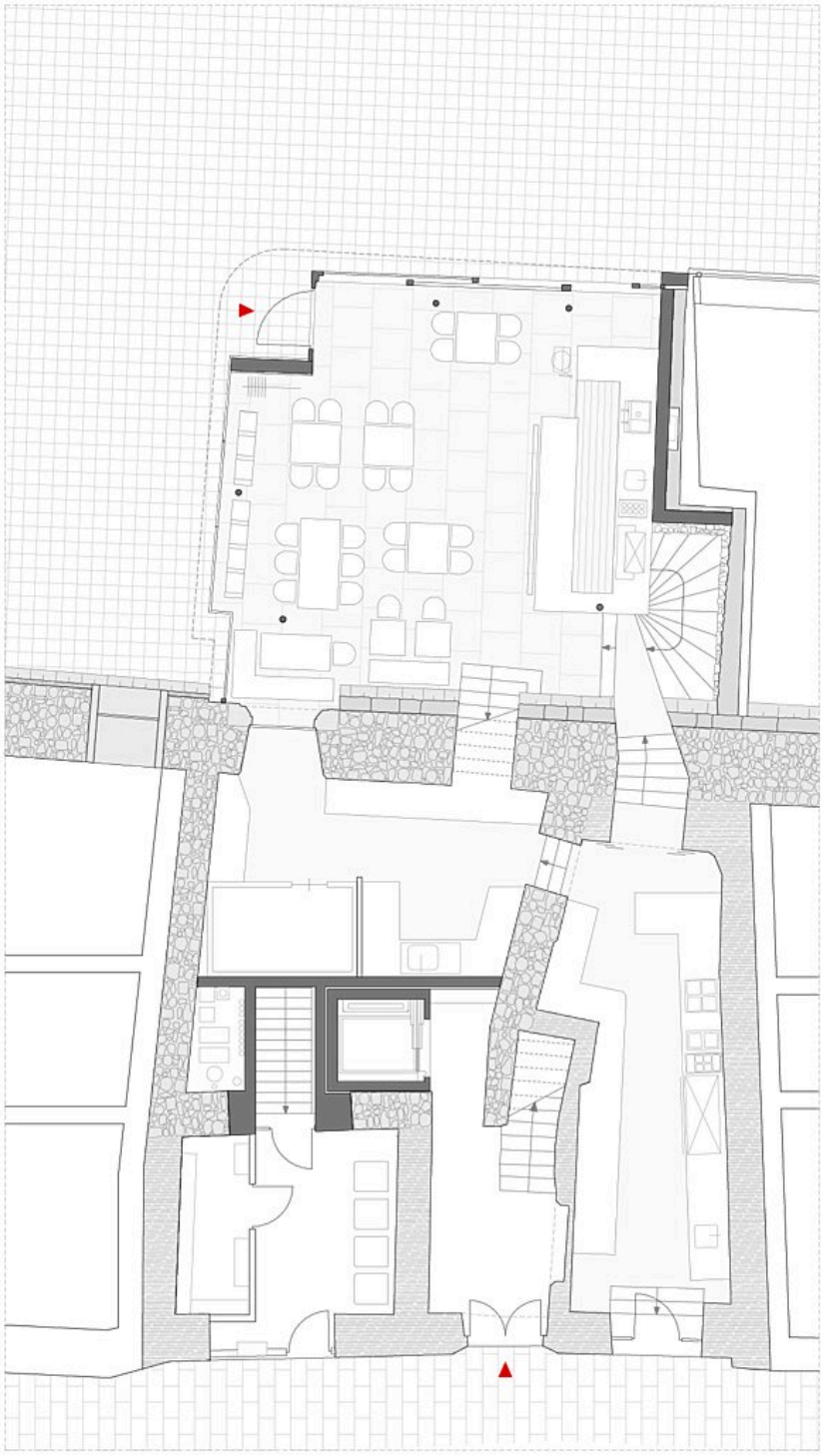

© Rainer Köberl


© Stadtarchiv Innsbruck



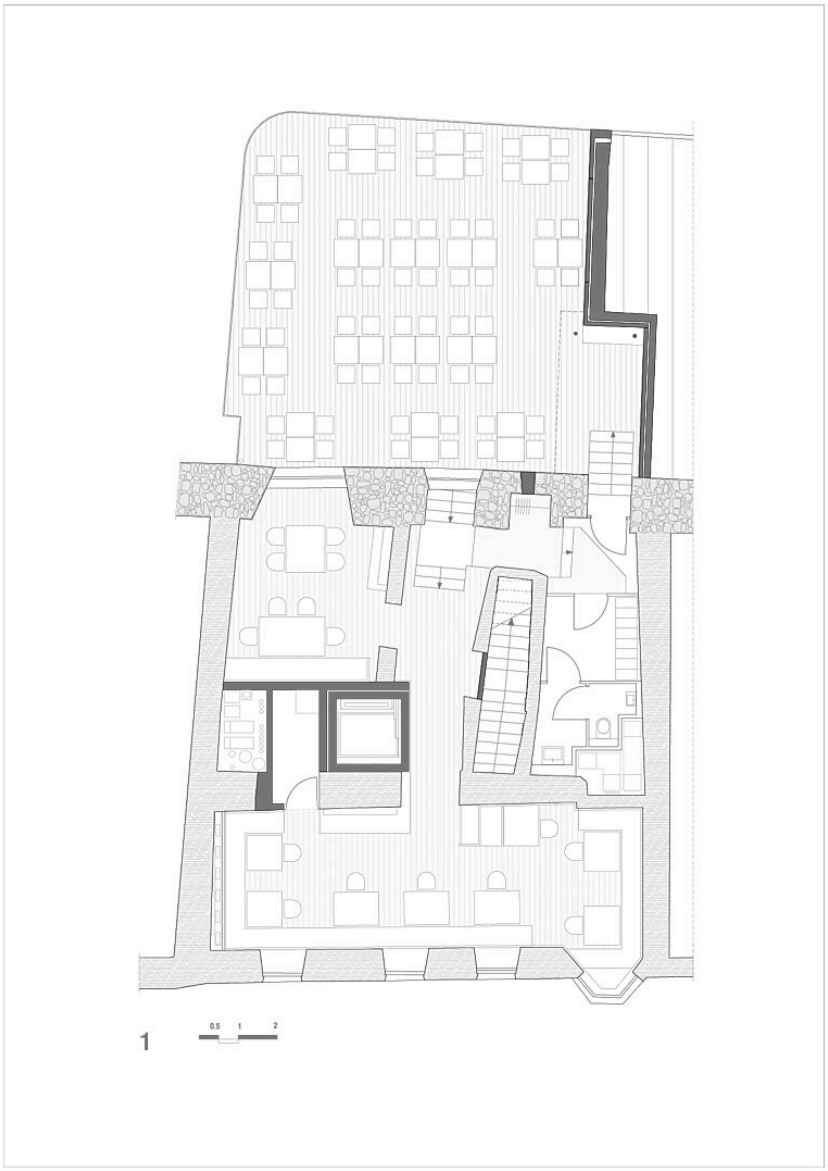
Il Convento

Lageplan



Il Convento

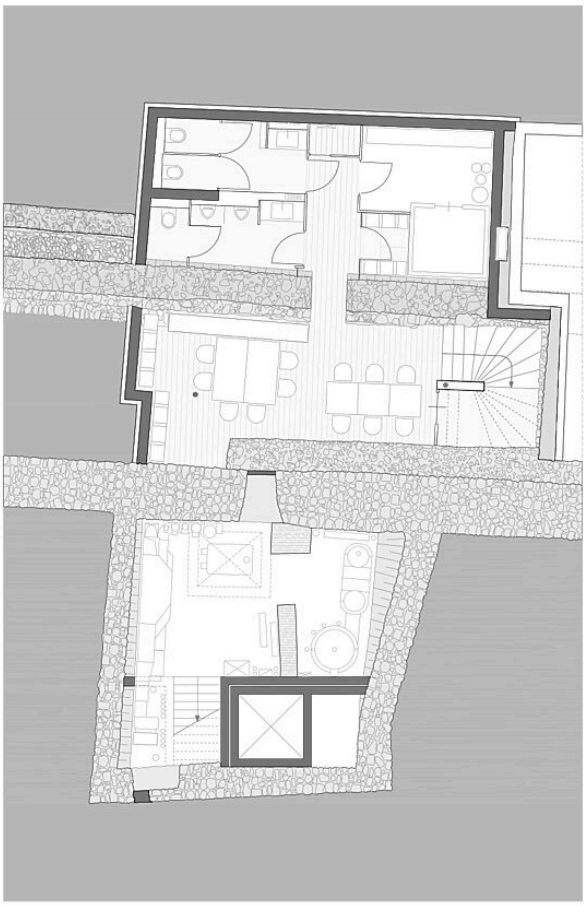
Grundriss EG



Il Convento

Grundriss OG1

Il Convento



Grundriss UG

Il Convento



Schnitt



Ansicht Ost