



© Albrecht Immanuel Schnabel

Durch die Neuorganisation und Zusammenlegung der Kindergärten Flachau und Reitdorf zu einem Standort, wurde die bestehende Volksschule ausgelagert und der Bestand für die neue Nutzung adaptiert und umstrukturiert, sowie mit einem zweigeschossigen Holzbau erweitert. Dieser zoniert das Grundstück in Ankommen und in differenzierte Außenbereiche (befestigt und unbefestigt) und wird mittels Übergang an das Bestandsgebäude verbunden. Die neu organisierten Gruppenräume werden gleichwertig Richtung Süden organisiert und mittels zusätzlichen Raumangebot (Bewegungsräume, Essbereiche, Ruhe- und Rückzugsbereiche im Dachgeschoss) ergänzt. Eine vorgelagerte, gedeckte Veranden-Terrassenkonstruktion erweitert dabei die Gruppenräume nach Außen und bildet die Schnittstelle in den Garten.

Der in allen Bereichen sichtbar konstruktive Holzbau generiert mit entsprechenden Oberflächen und Mobiliar eine Atmosphäre des Wohlfühlens und Vertrauens und bietet Rückhalt für die sozialen Kontakte der Kleinsten unserer Gesellschaft. Die Transparenz zwischen den Räumen stärkt die Blickbeziehungen und vermittelt eine Zusammengehörigkeit über die Gruppenbildung hinaus. (Text: Architekt)

## Haus der elementaren Bildung Reitdorf

Kreuzmoosstraße 4  
5542 Flachau - Reitdorf, Österreich

ARCHITEKTUR  
**LP architektur**

BAUHERRSCHAFT  
**Gemeinde Flachau**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Gruber ZT**

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT  
**bauzeitplan Baumanagement GmbH**

FERTIGSTELLUNG  
**2022**

SAMMLUNG  
**Initiative Architektur**

PUBLIKATIONSDATUM  
**25. Oktober 2023**



© Albrecht Immanuel Schnabel



© Albrecht Immanuel Schnabel



© Albrecht Immanuel Schnabel

## Haus der elementaren Bildung Reitdorf

### DATENBLATT

Architektur: LP architektur (Tom Lechner)  
 Mitarbeit Architektur: Manfred Schitter  
 Bauherrschaft: Gemeinde Flachau  
 Tragwerksplanung: Gruber ZT  
 örtliche Bauaufsicht: bauzeitplan Baumanagement GmbH  
 Mitarbeit ÖBA: Wolfgang Reiter  
 Bauphysik: DI Graml Ziviltechnik  
 Brandschutz: Golser Technisches Büro GmbH  
 Fotografie: Albrecht Imanuel Schnabel

Haustechnik: Johannes Hasenauer Technisches Büro GmbH  
 Elektrotechnik: e+ engineering Ingenieurbüro Sieberer GmbH  
 Geotechnik: mjp Ziviltechniker GmbH  
 Kulturtechnik: Ingenieurbüro Weinberger GmbH

Maßnahme: Erweiterung, Neubau  
 Funktion: Bildung

Planung: 10/2020  
 Ausführung: 02/2022 - 09/2022

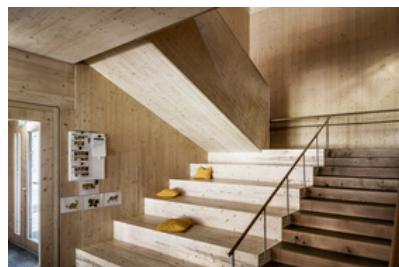
Grundstücksfläche: 2.200 m<sup>2</sup>  
 Bruttogeschoßfläche: 1.396 m<sup>2</sup>  
 Bebaute Fläche: 695 m<sup>2</sup>

### NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme: Fernwärme, Photovoltaik  
 Materialwahl: Holzbau, Überwiegende Verwendung von Dämmstoffen aus nachwachsenden Rohstoffen, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau

### AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Holzbau: Innovaholz GmbH, Niedernfritz; Baumeister: Heinrich Bau GmbH, Lend;  
 Schlosser: Gruber-Hofer Metalltechnik GmbH, Altenmarkt/Pg.; Heizung/Sanitär:  
 Alfred Vorderegger Ges.m.b.H. & CoKG, Flachau; Maler: Color Laiminger, Flachau;



© Albrecht Imanuel Schnabel



© Albrecht Imanuel Schnabel



© Albrecht Imanuel Schnabel

**Haus der elementaren Bildung  
Reitdorf**

Dachdecker/Spengler: Flachau Dach GmbH, Flachau

**AUSZEICHNUNGEN**

BIG SEE Architecture Award 2023

BIG SEE Architecture Award - Grand Prix 2023



© Albrecht Imanuel Schnabel



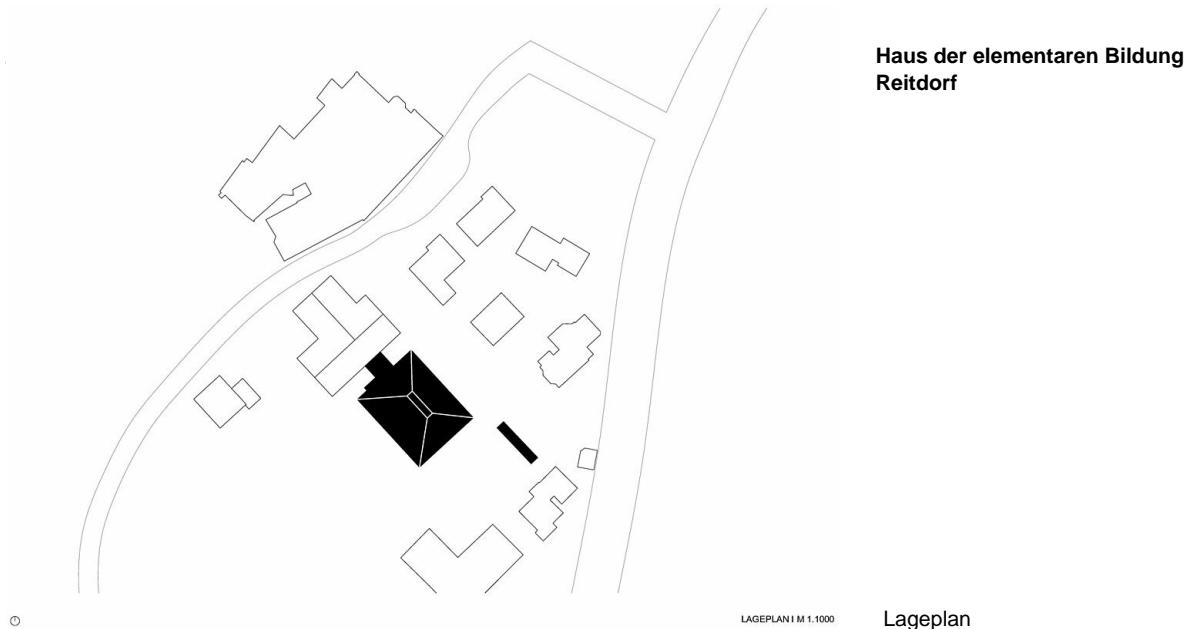
© Albrecht Imanuel Schnabel



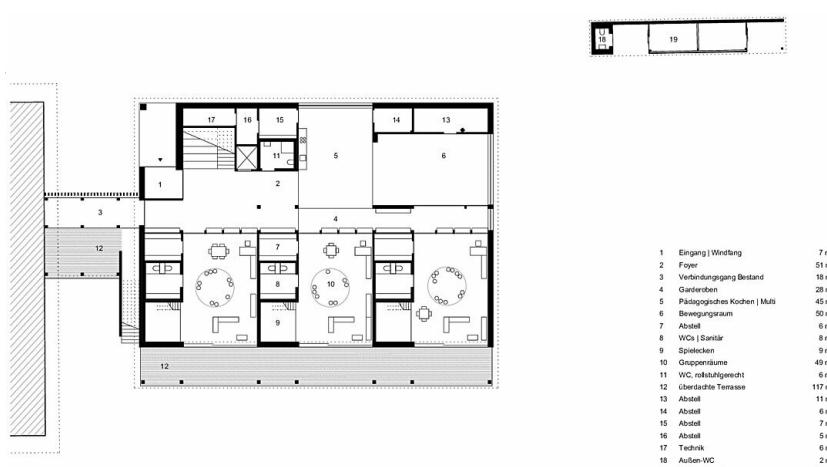
© Albrecht Imanuel Schnabel



© Albrecht Imanuel Schnabel



Lageplan



ERDGESCHOSS I M 1:250

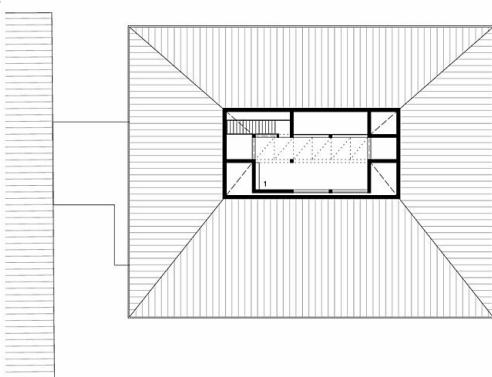
Grundriss EG



OBERGESCHOSS I M 1:250

Grundriss OG

**Haus der elementaren Bildung  
Reitdorf**



1 Dachboden | Multifunktionsraum 36 m<sup>2</sup>

∅ | 1 | 2 | 3 | 5 | 10

DACHGESCHOSS I M 1:250

Grundriss DG



1 | 2 | 3 | 5 | 10

SCHNITT LANGS I M 1:250

Längsschnitt



1 | 2 | 3 | 5 | 10

SCHNITT QUER I M 1:250

Querschnitt