

© Simon Oberhofer

Revitalisierung Hinterhaus

Vorarlberg, Österreich

ARCHITEKTUR
Simon Moosbrugger

TRAGWERKSPLANUNG
zte Leitner

FERTIGSTELLUNG
2022

SAMMLUNG
Vorarlberger Architektur Institut

PUBLIKATIONSDATUM
25. Dezember 2023

In das Hinterhaus dieses 400 Jahre alten, gut erhaltenen Bregenzerwälderhauses wurden neue Raumgefäße integriert, die den jahrhundertealten Bautypus spielerisch um qualitätsvolle und zeitgemäße Aufenthaltsräume ergänzen. Die neue Gebäudehülle erscheint gegenüber dem vorderen Altbestand zurückhaltend und unspektakulär. Erst beim Betreten des überhöhten Schopfes öffnet sich der Blick in das unkonventionelle Innenleben.

Im Gegensatz zu den einfach gehaltenen Räumen des Vorderhauses erhält im Hinterhaus jeder Raum gemäß seiner Benützung seine spezielle Geometrie. Das Durchschreiten von Alt und Neu wird zum alltäglichen Erlebnis. Wenige aber hochwertige Materialien finden Einsatz im Innenausbau, wodurch der sparsamen Architektur des historischen Bestands wertschätzend Rechnung getragen wird. (Text: Architekten, bearbeitet)



© Simon Oberhofer



© Simon Oberhofer



© Simon Oberhofer

Revitalisierung Hinterhaus

DATENBLATT

Architektur: Simon Moosbrugger
Tragwerksplanung: zte Leitner (Eric Leitner)
Bauphysik: Günter Meusburger
Fotografie: Simon Oberhofer

Maßnahme: Sanierung, Umbau
Funktion: Gemischte Nutzung

Planung: 03/2021 - 03/2022
Ausführung: 03/2022 - 11/2022

Grundstücksfläche: 520 m²
Nutzfläche: 97 m²
Baukosten: 240.000,- EUR

NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 58 kWh/m²a (Energieausweis)
Endenergiebedarf: 9,928 kWh/m²a (Energieausweis)
Primärenergiebedarf: 159 kWh/m²a (Energieausweis)
Energiesysteme: Heizungsanlage aus biogenen Brennstoffen
Materialwahl: Holzbau, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau, Überwiegende Verwendung von HFKW-freien Dämmstoffen

RAUMPROGRAMM

OG: Seminarraum, WC, Badezimmer
EG: Arbeitszimmer, WC, Technik, Garage

AUSFüHRENDE FIRMEN:

Zimmerer und Innenausbau: f+b Holzbau, Schnepfau; Fenster und Türen: Tischlerei Alexander Beer, Schnepfau; Holzfußböden: Stipo Stefan Künzler, Bezau; Estriche: Vigl+Strolz, Schnepfau; Kalkputz: Compar's Wendl, Egg; Fliesenleger Ottmar Zwischenbrugger, Schnepfau

PUBLIKATIONEN

Baukulturgeschichte „Leben & Wohnen“, Beilage der Vorarlberger Nachrichten,


© Simon Oberhofer


© Simon Oberhofer


© Simon Oberhofer

Revitalisierung Hinterhaus

kuratiert durch das VAI

AUSZEICHNUNGEN

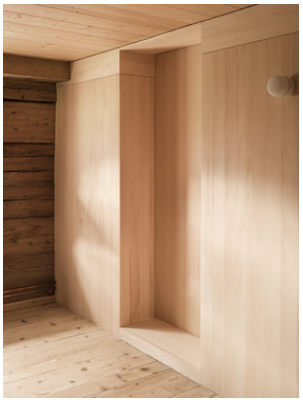
Vorarlberger Holzbaupreis 2023, Anerkennung


© Simon Oberhofer

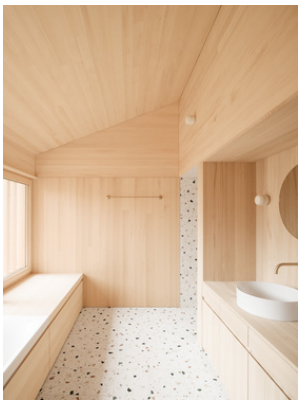

© Simon Oberhofer


© Simon Oberhofer

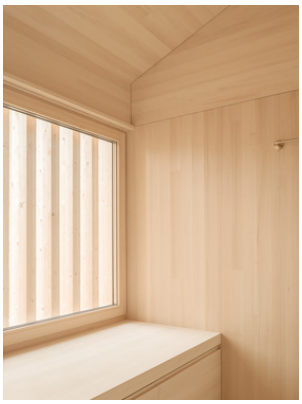

© Simon Oberhofer


© Simon Oberhofer


© Simon Oberhofer

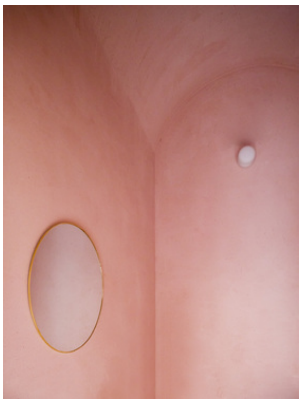

© Simon Oberhofer


© Simon Oberhofer


© Simon Oberhofer

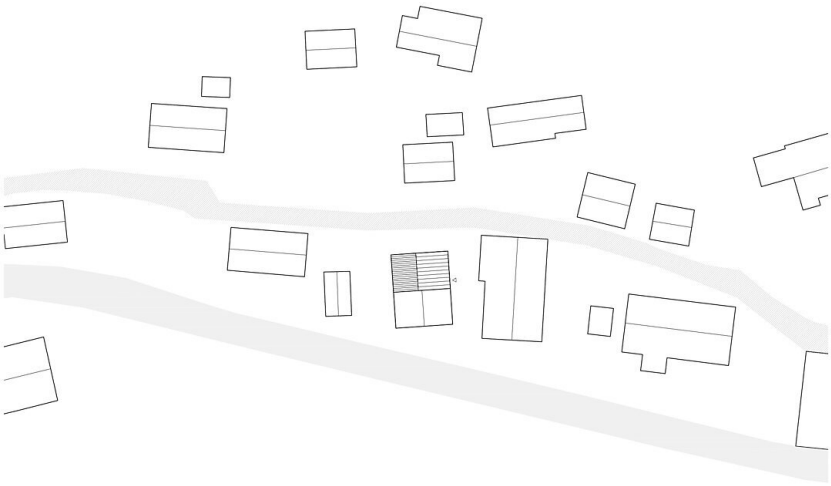
Revitalisierung Hinterhaus


© Simon Oberhofer

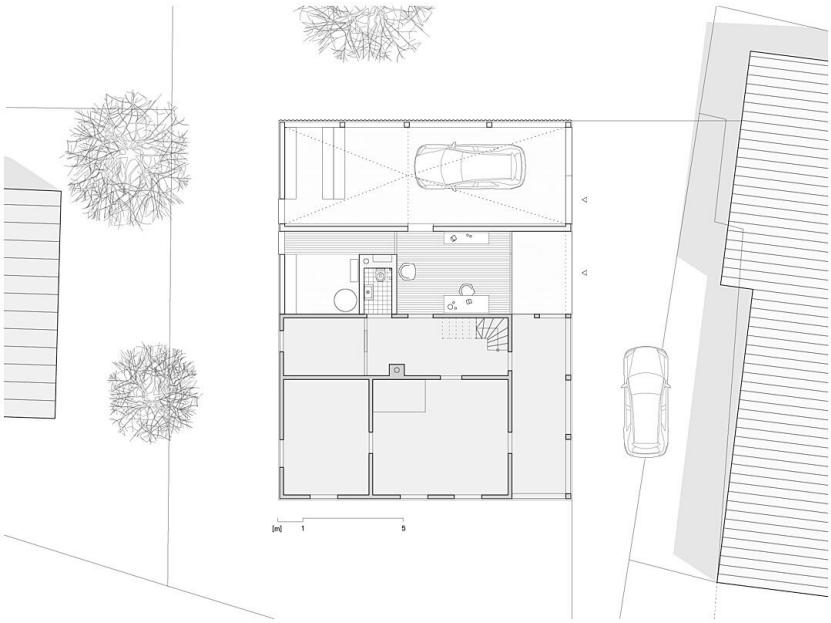

© Simon Oberhofer


© Simon Oberhofer

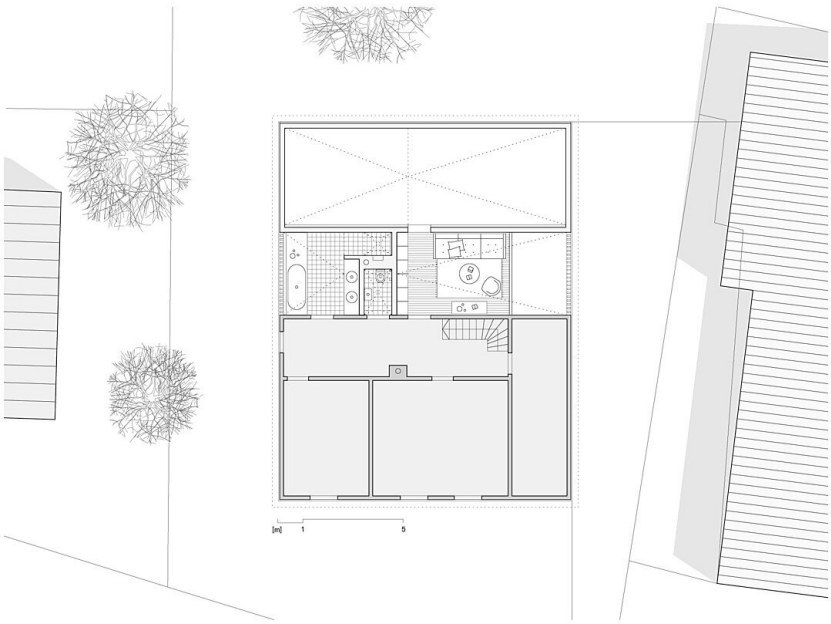
Revitalisierung Hinterhaus



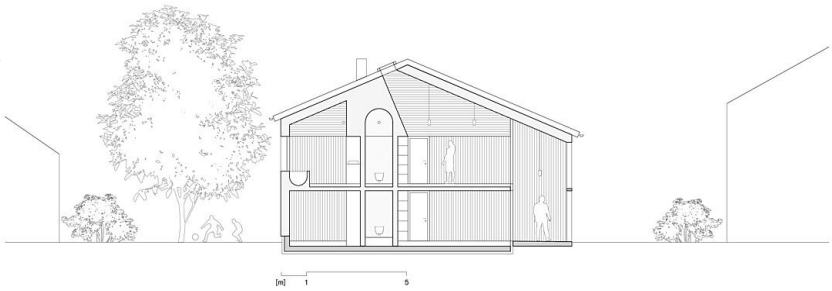
Lageplan



Grundriss EG



Grundriss OG



Revitalisierung Hinterhaus

Querschnitt