



© Albrecht Imanuel Schnabel

Wohnanlage Wiesenweg

Vorarlberg, Österreich

ARCHITEKTUR

Baumschlagler Hutter Partners

BAUHERRSCHAFT

raumvier

TRAGWERKSPLANUNG

Peter Nagy

FERTIGSTELLUNG

2023

SAMMLUNG

Vorarlberger Architektur Institut

PUBLIKATIONSdatum

04. April 2024



Nah an der Landeshauptstadt Bregenz und unmittelbar benachbart mit Dornbirn, der größten Stadt Vorarlbergs, ist die Rheintalgemeinde Wolfurt einerseits charakterisiert durch seine fast urbane Dichte und Infrastruktur, andererseits durch vielfältige Grünräume und ländlich-dörflichen Bestand.

Beim Projekt Wiesenweg sollten die vorhandenen Standortqualitäten für die Schaffung attraktiven Wohnraums bestmöglich genutzt werden. Basis des Entwurfs ist die ehemalige Klöppelei-Fabrik Hesse, ein einfacher Textilfabrikbau der Nachkriegszeit mit grober Zementfassade. Der industrielle Charakter des Bestands wurde für die Neugestaltung aufgegriffen. Ergänzt durch große Gauben konnte der Dachraum zweigeschossig ausgebaut und entsprechend belichtet werden. Der benachbarte Neubau erhielt mittels Bretterschalung eine raue Betonfassade in Anlehnung an den Originalbestand. (Text: Tobias Hagleitner, nach einem Text der Architekten)



© Albrecht Imanuel Schnabel



© Albrecht Imanuel Schnabel



© Albrecht Imanuel Schnabel

Wohnanlage Wiesenweg

DATENBLATT

Architektur: Baumschlager Hutter Partners (Carlo Baumschlager, Jesco Hutter)

Bauherrschaft: raumvier

Tragwerksplanung: Peter Nagy

Fotografie: Albrecht Imanuel Schnabel

Maßnahme: Neubau, Sanierung

Funktion: Wohnbauten

Planung: 05/2018

Ausführung: 12/2020 - 09/2023

Grundstücksfläche: 4.269 m²

Bruttogeschossfläche: 6.167 m²

Nutzfläche: 2.742 m²

NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 29 kWh/m²a (Energieausweis)

Energiesysteme: Photovoltaik, Wärmepumpe

Materialwahl: Stahlbeton



© Albrecht Imanuel Schnabel



© Albrecht Imanuel Schnabel



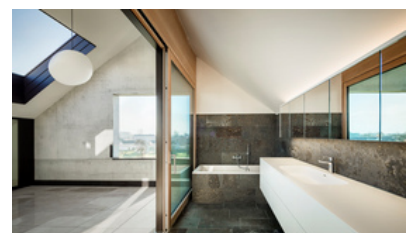
© Albrecht Imanuel Schnabel



© Albrecht Imanuel Schnabel



© Albrecht Imanuel Schnabel

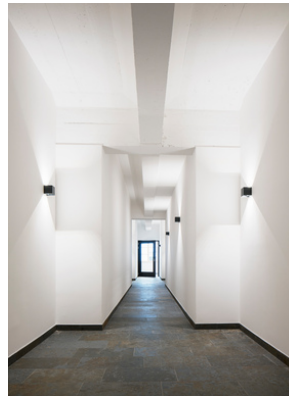


© Albrecht Imanuel Schnabel

Wohnanlage Wiesenweg



© Albrecht Imanuel Schnabel



© Albrecht Imanuel Schnabel

PLANRECHENUNG 1.2022	BATHENBERG Schwarzenfeld (Wien)		
-------------------------	------------------------------------	--	--

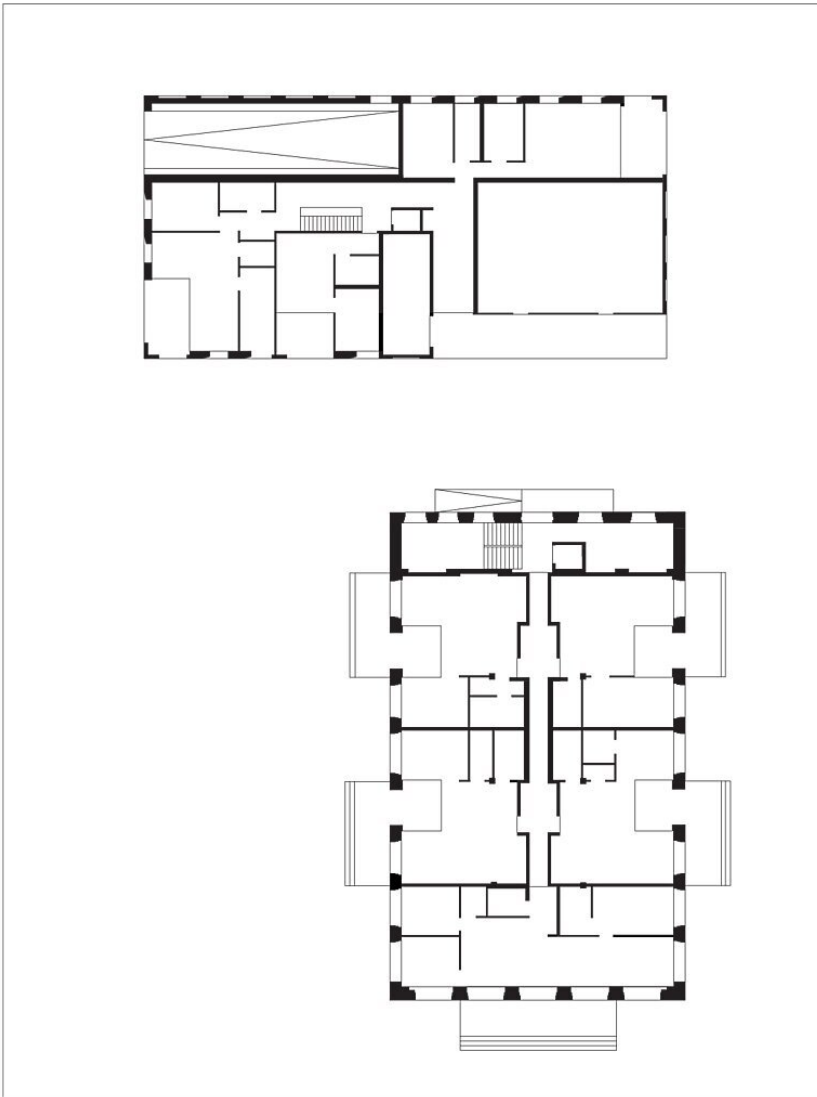
Wohnanlage Wiesenweg



Schwarzplan

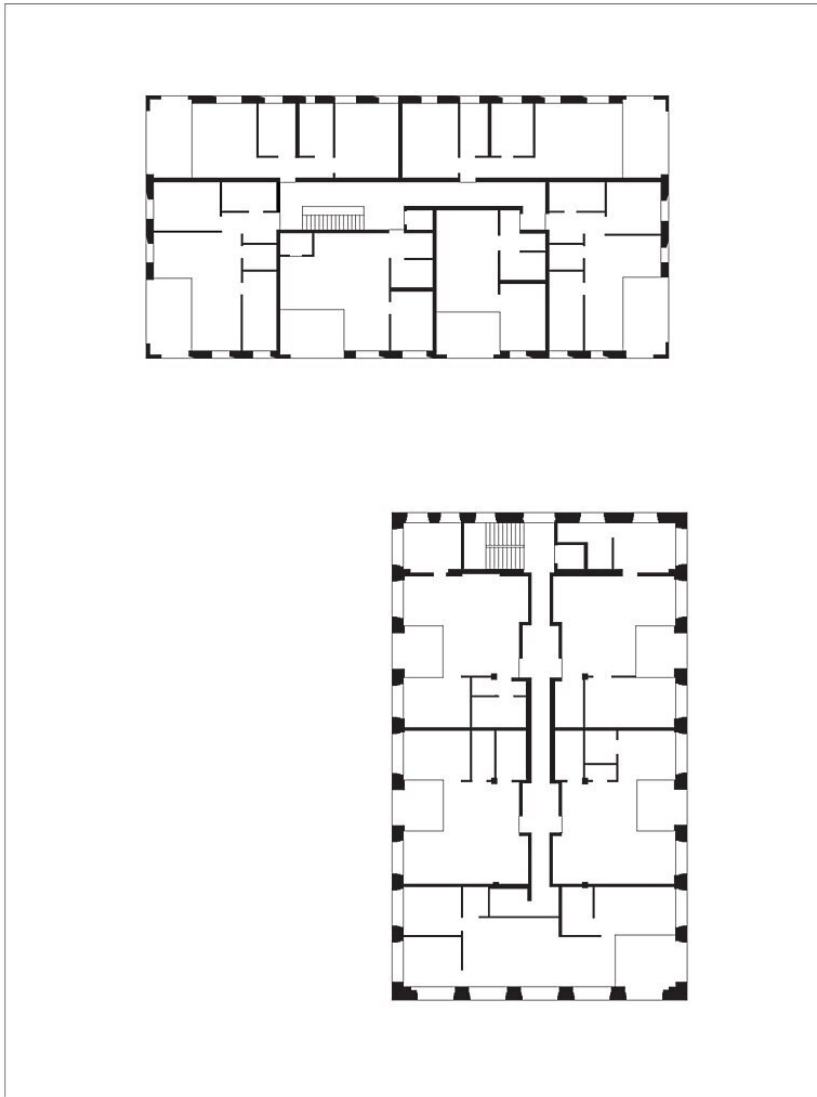
PLANZEICHENLEGENDE 1:300	BATHENBERGERSTRASSE 147 DUMMERLE ARCHITECTUR		
-----------------------------	---	--	--

Wohnanlage Wiesenweg



Grundriss EG

PLANRECHENUNG IMMOBILIEN	BAUVERFAHREN UND BAUWEISE		
1:200	Datum: 1.10.2026, Wien/AT		

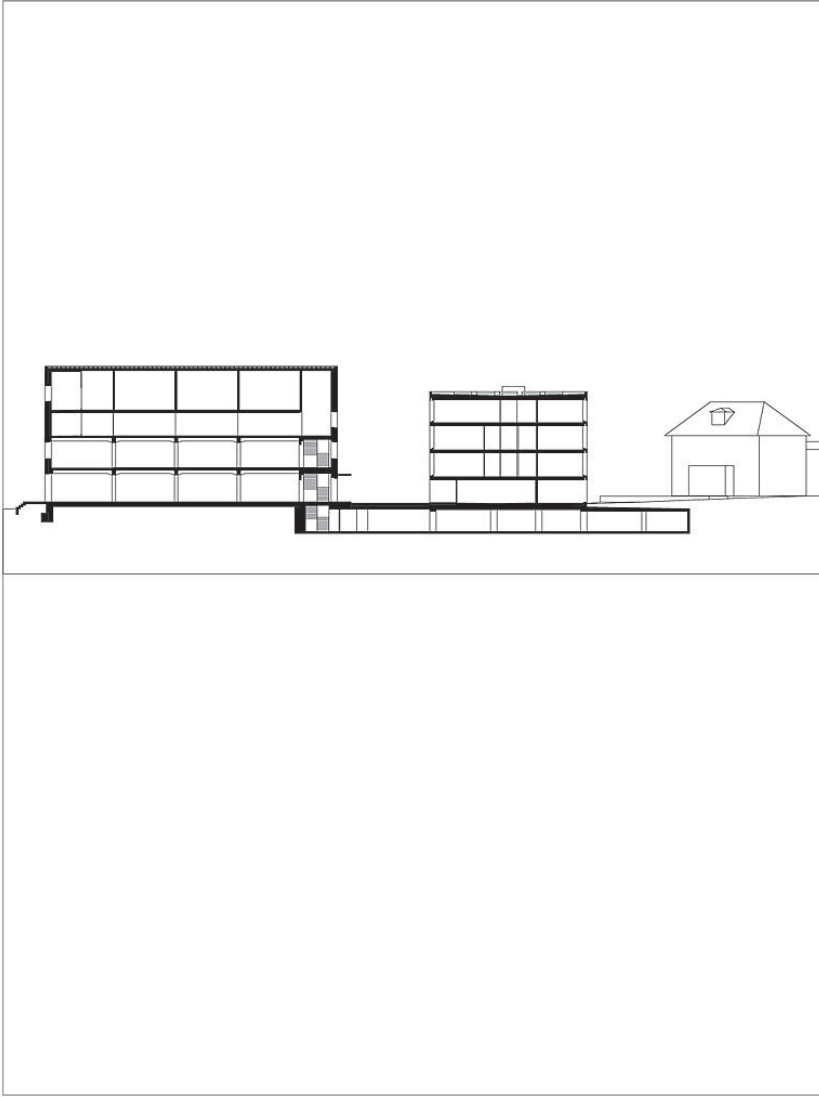


Wohnanlage Wiesenweg

Grundriss OG1

PLANZEICHENUNG	DATEI-NUMMER		
1:500	Urban (001) Pflanzweg (001)		

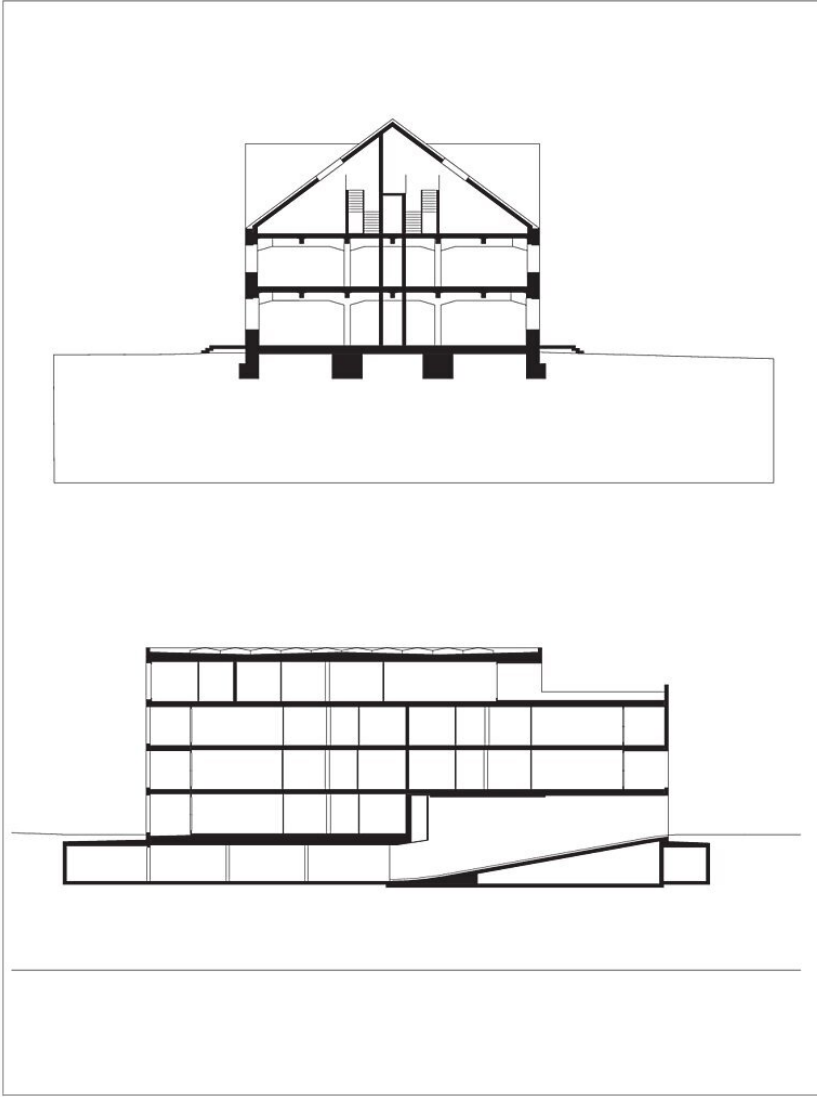
Wohnanlage Wiesenweg



Längsschnitt

PLANRECHENUNG INHALTSVERZEICHNIS	BATHENBERG PROJEKTIONEN		
1.300	Datum: 2019/08/01		

Wohnanlage Wiesenweg



Querschnitt