



© Albrecht Imanuel Schnabel

1/5

Hotel & Wohnen Am Hirschengrün

Elsenheimstraße 9a
5020 Salzburg, Österreich

ARCHITEKTUR

LP architektur

Dietrich | Untertrifaller

BAUHERRSCHAFT

Hirschen Hotel GmbH & Wallmann Beteiligung GmbH

TRAGWERKSPLANUNG

ConLignum ZT GmbH

Zieritz & Partner ZT GmbH

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT

Ausweger Baumanagement GmbH

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

Karin Standler

FERTIGSTELLUNG

2024

SAMMLUNG

Initiative Architektur

PUBLIKATIONSDATUM

25. September 2025



© Albrecht Imanuel Schnabel



© Albrecht Imanuel Schnabel



© Albrecht Imanuel Schnabel

Hotel & Wohnen Am Hirschengrün

Für die beiden Anbauten wurden insgesamt an die 1.000 Kubikmeter Holz verbaut. Die großformatigen CLT-Massivholzplatten in Sichtholzqualität sind energieeffizient, langlebig, recycelbar, hoch belastbar und CO2-neutral. Das Material Holz ist für die Bewohner:innen auch innen spürbar: Sichtbare Holzdecken und -wände sorgen für eine warme Atmosphäre und ein besonderes Wohngefühl. (Text: Roman Höllbacher, nach einem Text der Architekten)

DATENBLATT

Architektur: LP architektur (Tom Lechner), Dietrich | Untertrifaller (Much Untertrifaller, Dominik Philipp, Patrick Stremler)

Mitarbeit Architektur: Doreen Rehmer-Jeitler

Bauherrschaft: Hirschen Hotel GmbH & Wallmann Beteiligung GmbH

Tragwerksplanung: ConLignum ZT GmbH (Josef Koppelhuber, Martin Burgschwaiger)

Landschaftsarchitektur: Karin Standler

örtliche Bauaufsicht: Ausweger Baumanagement GmbH

Fotografie: Albrecht Imanuel Schnabel

Bauphysik: Zwittlinger & Staffl Engineering, Salzburg

Haustechnik: Dick + Karner, Salzburg

Elektrik: Pürcher, Schladming

Brandschutz: Bautaktik, Salzburg

Interior Design: Studio Eliste, Salzburg

Maßnahme: Erweiterung, Neubau, Renovierung, Revitalisierung, Sanierung, Umbau, Zubau

Funktion: Gemischte Nutzung

Planung: 12/2021

Fertigstellung: 07/2024

Bruttogeschoßfläche: 7.350 m²

NACHHALTIGKEIT

Materialwahl: Holzbau, Stahlbeton

RAUMPROGRAMM

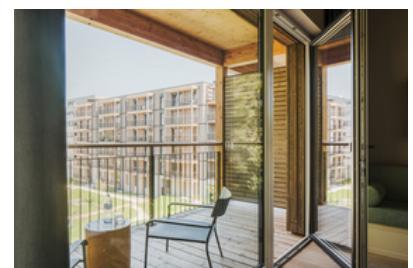
Hotel mit 120 Zimmern, Deli, 40 Wohnungen + 2 Ateliers, Tiefgarage



© Albrecht Imanuel Schnabel



© Albrecht Imanuel Schnabel



© Albrecht Imanuel Schnabel

Hotel & Wohnen Am Hirschengrün**AUSZEICHNUNGEN**

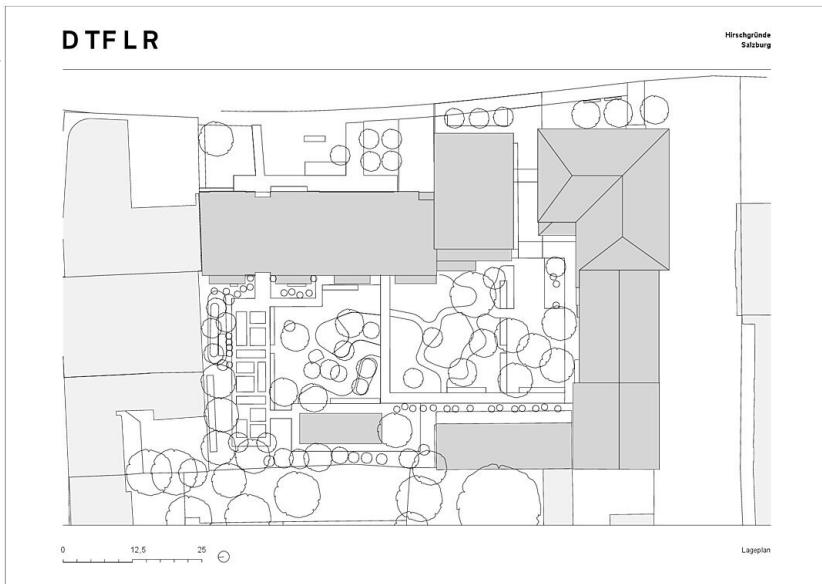
ZV-Bauherr:innenpreis 2025, Preisträger



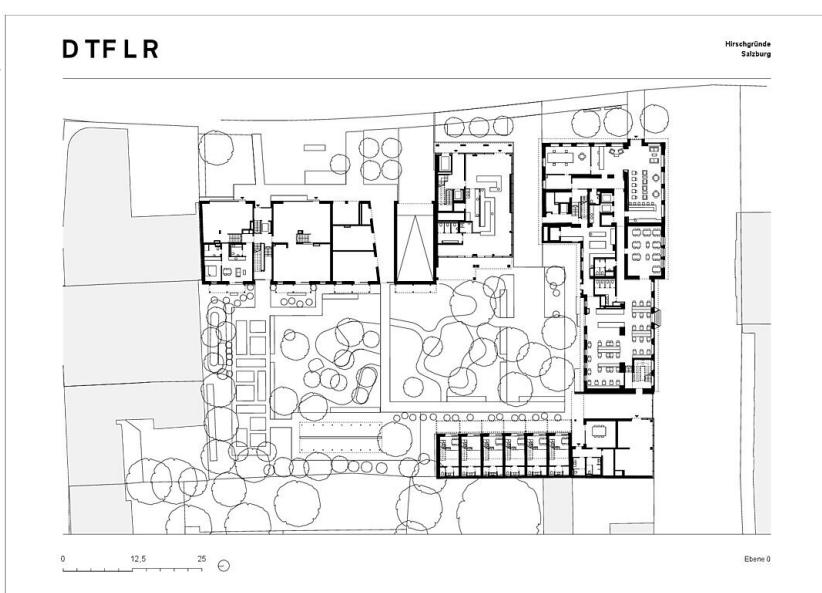
© Albrecht Imanuel Schnabel



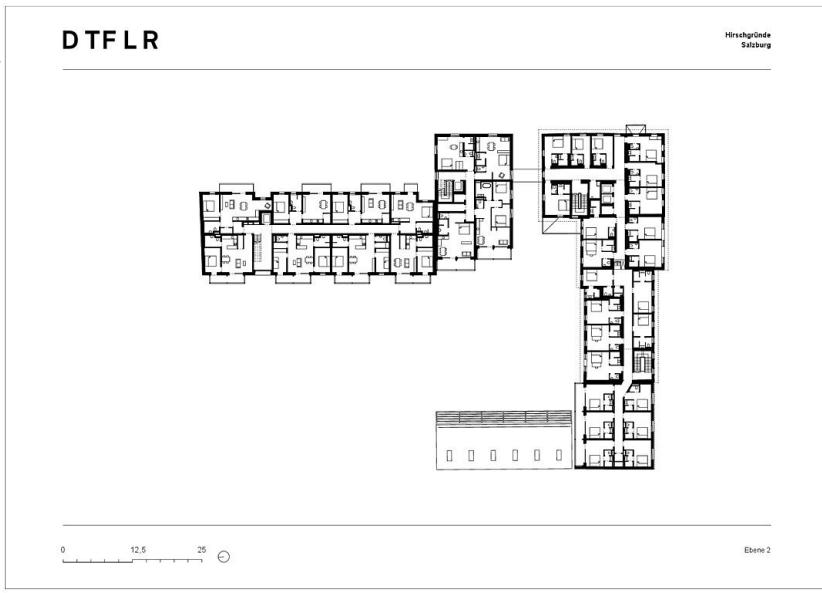
© Albrecht Imanuel Schnabel



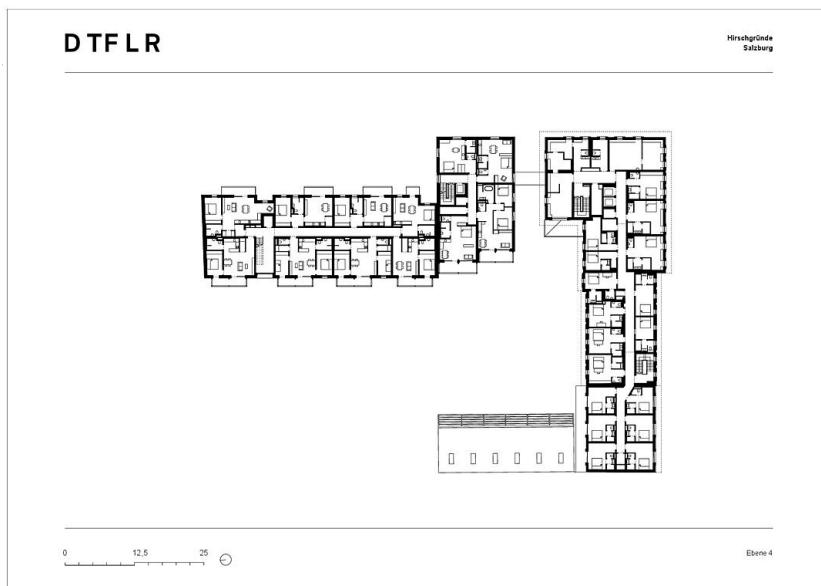
Hotel & Wohnen Am Hirschengrün



Grundriss EG



Grundriss OG2



Hotel & Wohnen Am Hirschengrün

Grundriss OG4

