



© Paul Ott

## LFS Grottenhof

Krottendorfer Straße 110  
8052 Graz, Österreich

### ARCHITEKTUR

**Casper Wichert Architektur**  
**OSNAP Open South North**  
**Architecture Practice**

### BAUHERRSCHAFT

**LIG-Steiermark**

### TRAGWERKSPLANUNG

**Wendl ZT-GmbH**

### ÖRTLICHE BAUAUFSICHT

**Rudolf & Vier Partner**

### LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

**rajek barosch landschaftsarchitektur**

### FERTIGSTELLUNG

**2023**

### SAMMLUNG

**newroom**

### PUBLIKATIONSDATUM

**03. September 2025**



### Anerkennung Architekturpreis des Landes Steiermark 2025

Dieses Projekt sticht aufgrund der erfolgreichen Integration der bestehenden Landschaft und der bebauten Umgebung heraus. Das Gebäude der landwirtschaftlichen Fachschule, Teil eines Biobauernhofes mit einer stimmigen programmativen Struktur, wird mittels eines Gestaltungsansatzes, der die bestehenden Elemente nicht als Einschränkungen, sondern als Aktivposten betrachtet, aufwendig miteinbezogen. Geschickt schafft die Architektur so eine Lernumgebung, in der bereits vorhandene Strukturen als wesentliche Bestandteile eines erneuerten und geschlossenen Schauplatzes behandelt werden. (Jurytext Architekturpreis des Landes Steiermark 2025)

**LFS Grottenhof****DATENBLATT**

Architektur: Caspar Wichert Architektur (Sybille Caspar, Paul Wichert), OSNAP Open South North Architecture Practice (Christoph Hinterreiter, Ulrich Hagen)  
 Bauherrschaft: LIG-Steiermark  
 Tragwerksplanung: Wendl ZT-GmbH (Robert Wendl, Klaus Posch)  
 Landschaftsarchitektur: rajek barosch landschaftsarchitektur (Isolde Rajek, Oliver Barosch)  
 örtliche Bauaufsicht: Rudolf & Vier Partner  
 Fotografie: Paul Ott

Maßnahme: Neubau, Umbau

Funktion: Bildung

Wettbewerb: 06/2020 - 10/2020

Planung: 01/2021 - 05/2023

Ausführung: 05/2022 - 09/2023

Grundstücksfläche: 8.237 m<sup>2</sup>

Bruttogeschoßfläche: 5.945 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 5.030 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 2.110 m<sup>2</sup>

Umbauter Raum: 30.570 m<sup>3</sup>

**NACHHALTIGKEIT**

Klima aktiv 934 Punkte Gold

Heizwärmebedarf: 30,4 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

Endenergiebedarf: 52,7 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

Außeninduzierter Kühlbedarf: 0,1 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

Energiesysteme: Fernwärme, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Photovoltaik

Materialwahl: Holzbau, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau

Zertifizierungen: klima:aktiv

**AUSZEICHNUNGEN**

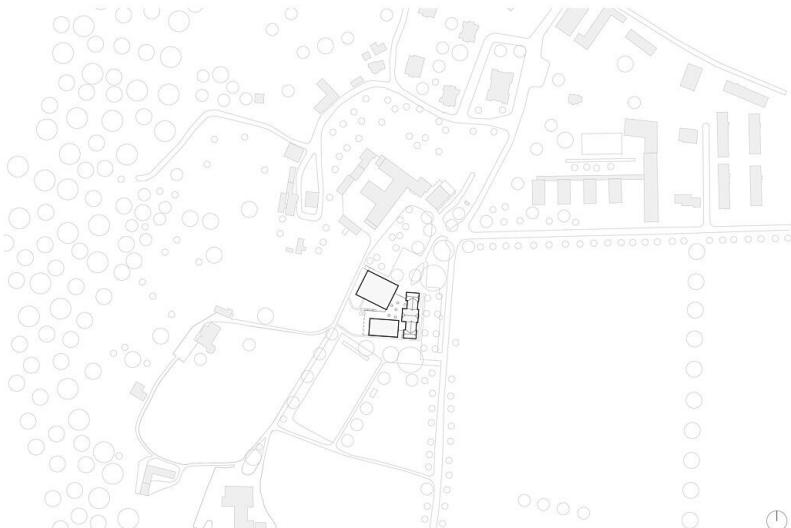
GerambRose 2024, Preisträger

ZV-Bauherr:innenpreis 2024, Nominierung  
Architekturpreis des Landes Steiermark 2025, Anerkennung

WEITERE TEXTE

LFS Grottenhof, newroom, 10.09.2024

Landwirtschaftsschule bei Graz: Der wichtigste Pädagoge ist hier die Natur, Sigrid Verhovsek, Spectrum, 12.07.2024

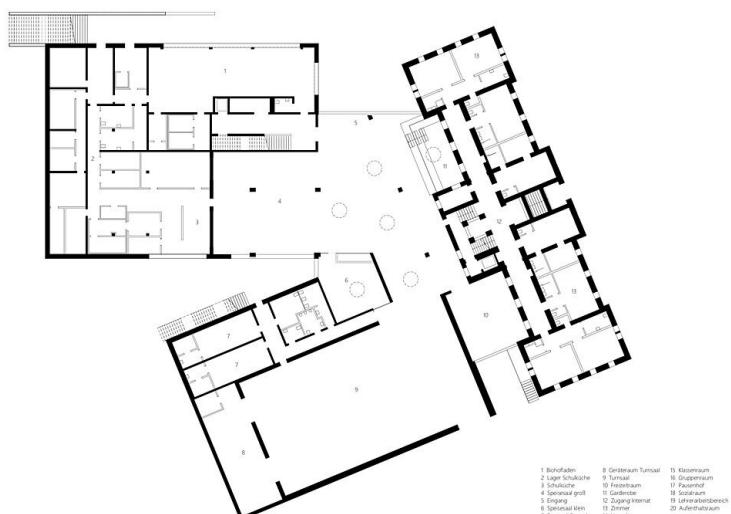


ARGE LFS Grottenhof

LFS Grottenhof Modernisierung | Lageplan | 1:2000

LFS Grottenhof

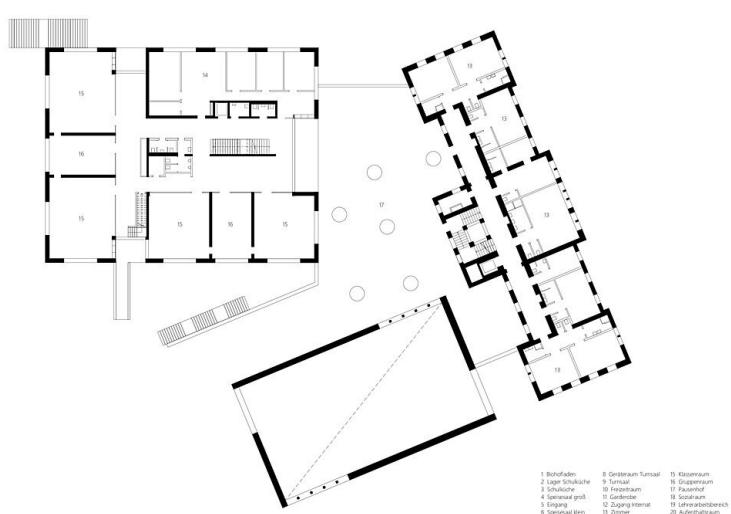
Lageplan



ARGE LFS Grottenhof

LFS Grottenhof Modernisierung | Erdgeschoss | 1:250

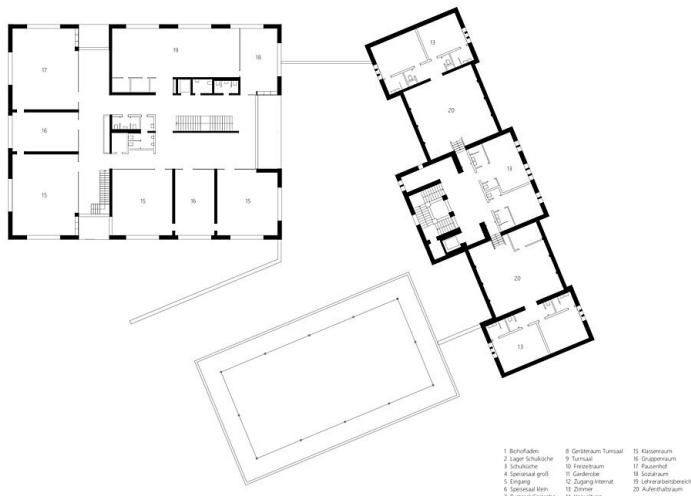
Grundriss EG



ARGE LFS Grottenhof

LFS Grottenhof Modernisierung | 1. Obergeschoss | 1:250

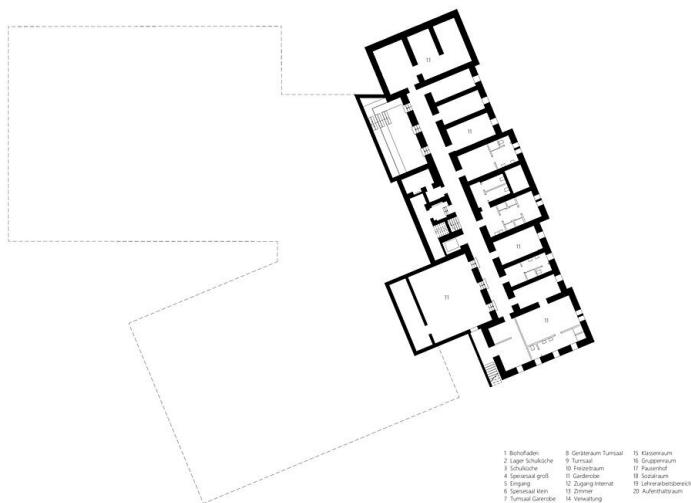
Grundriss OG1



ARGE LFS Grottenhof

LFS Grottenhof Modernisierung | 2. Obergeschoß | 1:250

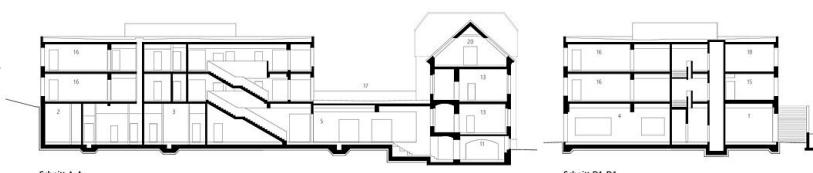
Grundriss OG2



ARGE LFS Grottenhof

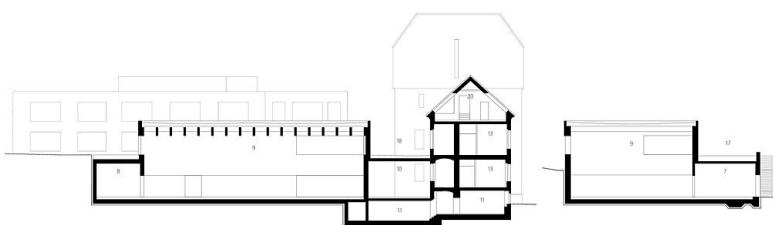
LFS Grottenhof Modernisierung | Untergeschoß | 1:250

## Grundriss UG



## Schnitt A-A

Schnitt D1-D1



## Schnitt C-C

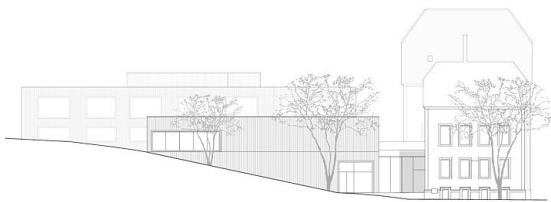
## Schnitt D2-D2



## Schnitte



Ansicht Nord

**LFS Grottenhof**

Ansicht Süd

ARGE LFS Grottenhof

LFS Grottenhof Modernisierung | Ansicht Nord-Süd | 1:250

**Ansichten Nord, Süd**

Ansicht Nord



Ansicht Süd

ARGE LFS Grottenhof

LFS Grottenhof Modernisierung | Ansicht Ost-West | 1:250

**Ansichten Ost, West**