



© Brigida Gonzalez

## Mehrzweckhalle Ingerkingen

Rathausstraße 2  
88433 Ingerkingen, Deutschland

**ARCHITEKTUR**  
**Atelier Kaiser Shen**

**BAUHERRSCHAFT**  
**Gemeinde Schemmerhofen**

**TRAGWERKSPLANUNG**  
**str.ucture GmbH**

**LANDSCHAFTSARCHITEKTUR**  
**Landschaftsarchitekten Jedamzik**  
**Partner**

**KUNST AM BAU**  
**Steffen Dietze**

**FERTIGSTELLUNG**  
**2024**

**SAMMLUNG**  
**newroom**

**PUBLIKATIONSDATUM**  
**28. Februar 2025**



Als gelungenes Beispiel für das Konzept des Weiterbauens darf die Sanierung der Mehrzweckhalle in einem kleinen oberschwäbischen Dorf zwischen Ulm und Biberach gelten.

Der Wettbewerb hatte offengelassen, ob die bestehende, mehrfach umgebaute Halle in die Neukonzeption integriert oder einem Ersatzneubau weichen sollte. Mit einem pragmatischen Entwurf ließen sich 60 % der ursprünglichen Struktur – darunter Fundamente, Wände und Bodenplatten – erhalten. Im Vergleich zu einem möglichen Neubau stellte sich die Sanierung als wirtschaftlicher heraus. Auch konnten die Themen Klarheit und Ablesbarkeit der Konstruktion des Ursprungsbaus von 1964 wieder in den Vordergrund treten.

Für die erweiterte Nutzung nach aktuellen Maßgaben bedurfte es der Verbreiterung der Halle in Richtung Süden. Die Bestandskonstruktion konnte dabei u-förmig erhalten bleiben, ermöglicht durch ein Tragwerk aus einhüftigen Zweigelenkrahmen aus Brettschichtholz, die die Horizontal- und einen Großteil der Vertikallasten in neue Fundamente einleiten. Die Stützen weiten sich trapezförmig zur biegesteifen Rahmenecke und die Binder zeichnen mit einer geschwungenen Unterseite den Momentenverlauf nach.

Die von der weiten Dachauskragung geschützte Terrasse lässt sich direkt mit der Halle verbinden.

Die massiven Bestandsbauteile wurden gedämmt und entsprechend dem Originalputz neu verputzt. Aufstockung und Erweiterung in leichter Holzrahmenbauweise sind durch ihre hinterlüfteten Holzfassaden ablesbar. Auch im Inneren sind die verschiedenen Bauphasen sichtbar und erzählen die Geschichte des Weiterbauens. So sind etwa im Bühnenraum das bauzeitliche Mauerwerk, Reparaturen und Ergänzungen aus Hochlochziegeln und Beton unverputzt belassen und mit einer Kalkschlämme egalisiert. Die aktuellen Holzrahmenbau-Erweiterungen hingegen lassen sich durch glatt verspachtelte Oberflächen erkennen.

Einige Materialien aus dem Abriss wurden andernorts wiederverwendet, und die Konstruktion ist so gestaltet, dass sie bei einem zukünftigen Rückbau problemlos in den Kreislauf zurückgeführt werden kann.

Der Umbau bewahrt die Geschichte des Gebäudes und zeigt, wie durch Weiterbauen sowohl Kosten gespart als auch die kulturelle Bedeutung eines Bauwerks bewahrt



© Brigida Gonzalez



© Atelier Kaiser Shen



© Brigida Gonzalez

**Mehrzweckhalle Ingerkingen**

werden kann – in unmittelbarer Nachbarschaft zur Grundschule, dem Musikerheim und der Feuerwehr war die Halle Zentrum des gesellschaftlichen Dorflebens, und ist es wieder. (Autor: Achim Geissinger, nach einem Text der Architekten)

**DATENBLATT**

Architektur: Atelier Kaiser Shen (Florian Kaiser, Guobin Shen)  
 Mitarbeit Architektur: Florian Kaiser, Kilian Juraschitz, Matthias Stauch, Timothy Koelle, Patrick Schneider  
 Bauherrschaft: Gemeinde Schemmerhofen  
 Tragwerksplanung: str.ucture GmbH  
 Landschaftsarchitektur: Landschaftsarchitekten Jedamzik Partner  
 Kunst am Bau: Steffen Dietze  
 Fotografie: Brigida Gonzalez

Bauphysik, Raumakustik: GN Bauphysik, Stuttgart  
 Brandschutz: Wurm Gesamtplanung, Ravensburg  
 HLSE: Paul Gampe + Partner GmbH, Esslingen  
 Küchenplanung: Ingenieurbüro GhL GmbH, Bad Schussenried

Maßnahme: Aufstockung, Erweiterung, Renovierung, Sanierung, Umbau  
 Funktion: Sport, Freizeit und Erholung

Wettbewerb: 01/2020 - 03/2020  
 Planung: 03/2020 - 11/2021  
 Ausführung: 11/2021 - 07/2024

Grundstücksfläche: 20.200 m<sup>2</sup>  
 Bruttogeschoßfläche: 1.584 m<sup>2</sup>  
 Nutzfläche: 1.065 m<sup>2</sup>  
 Bebaute Fläche: 938 m<sup>2</sup>  
 Umbauter Raum: 7.921 m<sup>3</sup>  
 Baukosten: 7,0 Mio EUR

**NACHHALTIGKEIT**

Maximaler Bestandserhalt und Energetische Sanierung nach GEG

Energiesysteme: Gas-/Ölbrennwertkessel, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung,



© Atelier Kaiser Shen



© Brigida Gonzalez



© Brigida Gonzalez

## Mehrzweckhalle Ingerkingen

Photovoltaik, Wärmepumpe

Materialwahl: Holzbau, Mischbau, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau

RAUMPROGRAMM

Mehrzweckhalle, Vereinsraum

In der Halle findet sowohl der Schulsport als auch: Kulturveranstaltungen, Vereinssport, Hobbysportgruppen, Tanzgruppen

AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Betonsanierung: Muhsau & Kindl Ingenieurgesellschaft mbH, Biberach

Rückbau: Roland Späth Abbruch- und Straßenbau, Langenenslingen

Rohbau: Matthäus Schmid Bauunternehmen GmbH & Co. KG, Baltringen

Holzbauarbeiten: Prinz Holzbau KG, Schemmerhofen - Ingerkingen

P-R-Fassade: SEKRA Fenster- und Fassadentechnik GmbH, Gundelfingen

Schlosser- und Metallbauarbeiten: Stahlbau Braunger GmbH, Laupheim

Sporthallenbau: Diaplan Innenausbau GmbH, Freilassing

Sportgeräte: Gotthilf Benz Turngerätefabrik GmbH & Co. KG, Winnenden



© Brigida Gonzalez



© Atelier Kaiser Shen



© Brigida Gonzalez



© Atelier Kaiser Shen



© Brigida Gonzalez



© Brigida Gonzalez

## Mehrzweckhalle Ingerkingen



© Brigida Gonzalez



© Brigida Gonzalez



© Brigida Gonzalez



© Brigida Gonzalez



© Atelier Kaiser Shen



© Brigida Gonzalez



© Brigida Gonzalez



© Brigida Gonzalez



© Brigida Gonzalez



© Brigida Gonzalez



© Atelier Kaiser Shen



© Atelier Kaiser Shen

**Mehrzweckhalle Ingerkingen**

© Atelier Kaiser Shen



© Atelier Kaiser Shen



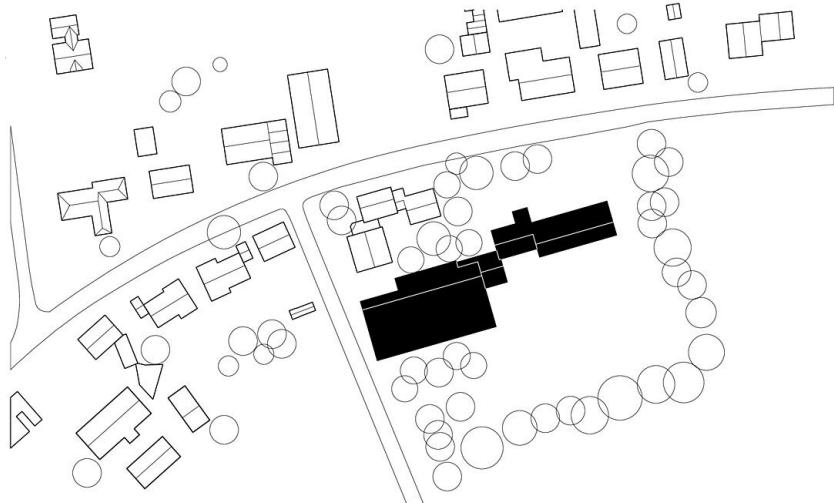
© Brigida Gonzalez



© Brigida Gonzalez

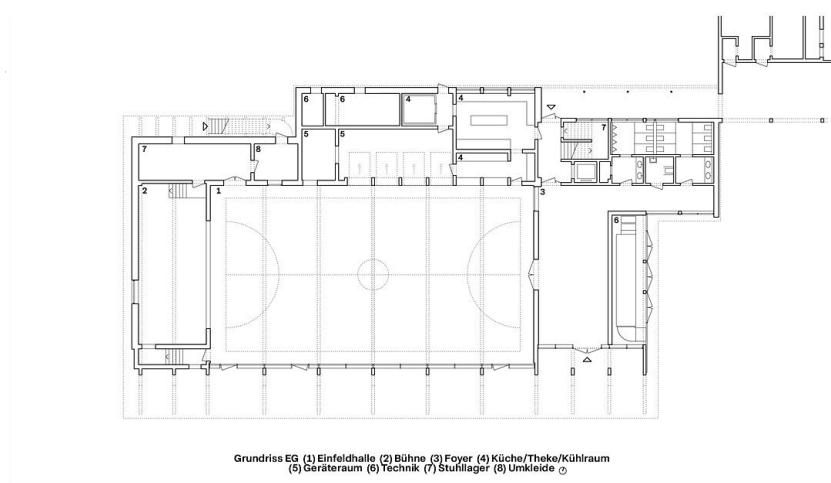


© Brigida Gonzalez

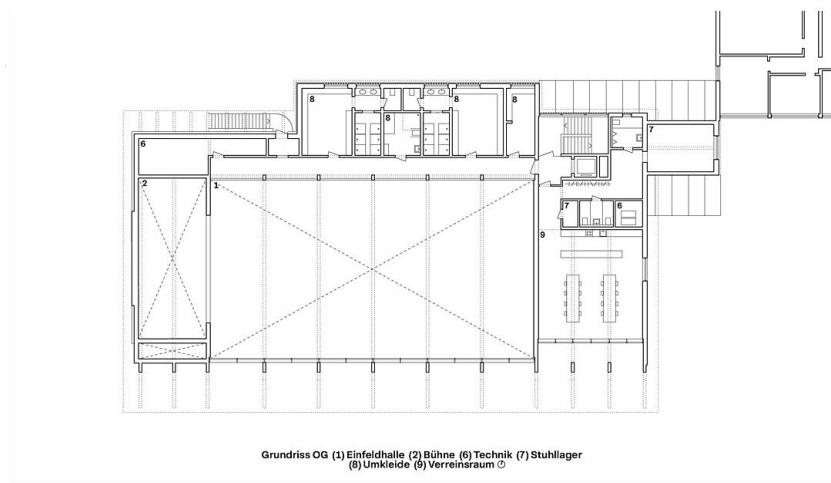


Lageplan

Lageplan

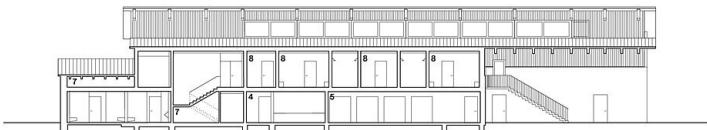


Grundriss EG



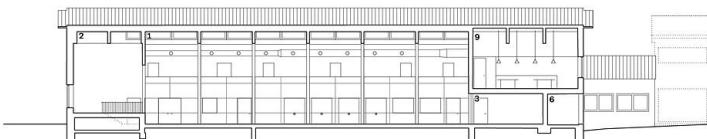
Grundriss OG

## Mehrzweckhalle Ingerkingen



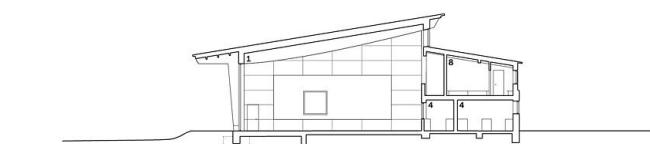
Längsschnitt Umkleide (4) Küche/Theke (5) Geräteraum  
(7) Lager (8) Umkleide

Längsschnitt Umkleide



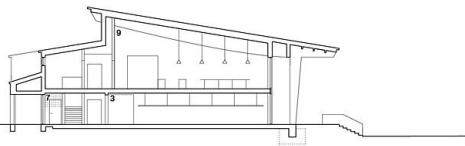
Längsschnitt Halle (1) Einfeldhalle (2) Bühne (3) Foyer  
(6) Technik (9) Vereinsraum

Längsschnitt Halle



Querschnitt Halle (1) Einfeldhalle (4) Küche/Theke (8) Umkleide

Querschnitt Halle

**Mehrzweckhalle Ingerkingen**

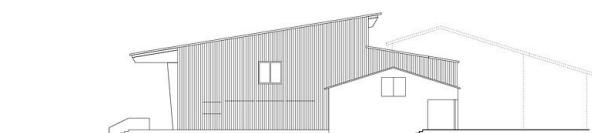
Querschnitt Vereinsraum (3) Foyer (7) Lager (9) Vereinsraum

Querschnitt Vereinsraum



Ansicht Nord

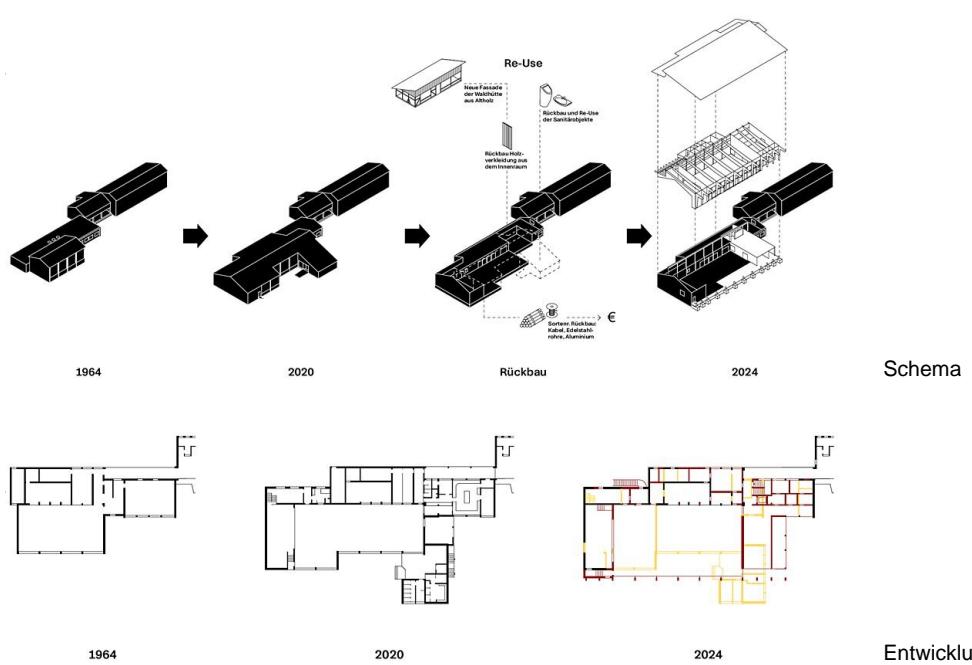
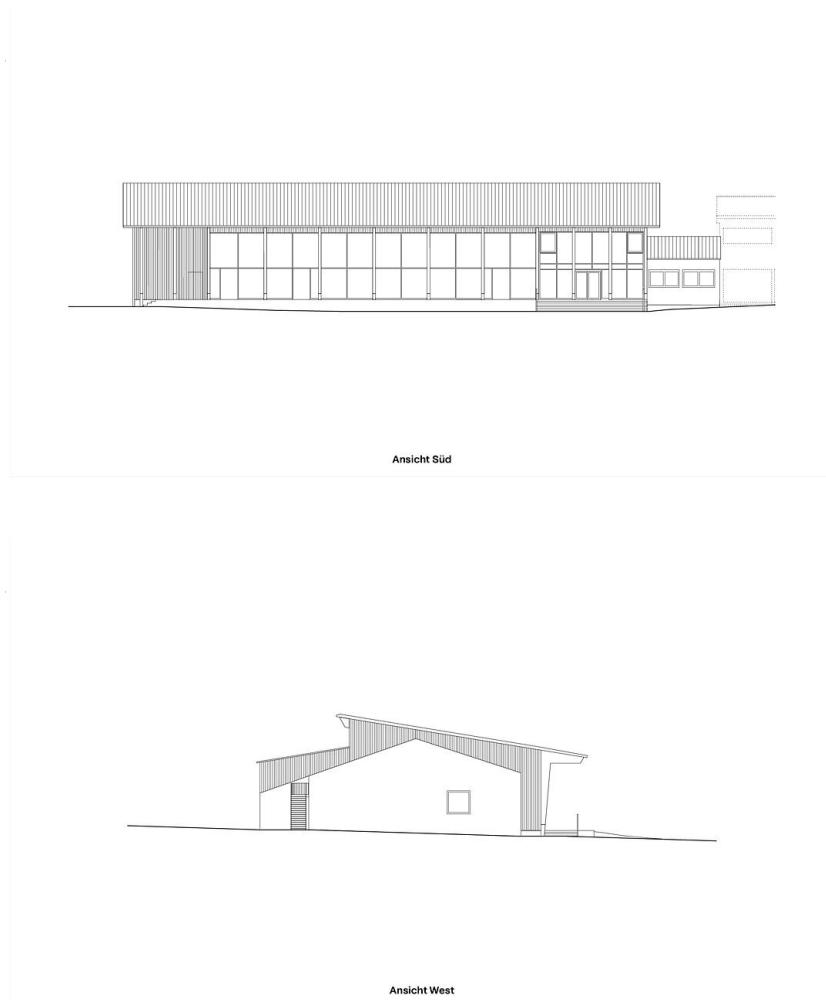
Ansicht Nord

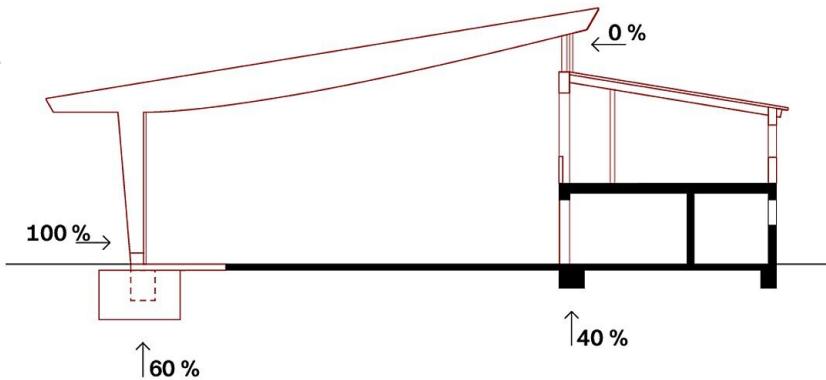


Ansicht Ost

Ansicht Ost

## Mehrzweckhalle Ingerkingen





Mehrzweckhalle Ingerkingen

Tragswerkspictogramm

Tragwerk