



© David Schreyer

## Haus der Digitalisierung, Tulln

Konrad-Lorenz-Straße 10  
3430 Tulln an der Donau, Österreich

ARCHITEKTUR  
**Kronaus Mitterer Architekten**

BAUHERRSCHAFT  
**FH Wiener Neustadt**  
**ecoplus Digital GmbH**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Vasko + Partner Ingenieure**

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT  
**PORR Bau GmbH**  
**Equans Austria GmbH**

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR  
**LINDLE BUKOR**

FERTIGSTELLUNG  
**2022**

SAMMLUNG  
**newroom**

PUBLIKATIONSdatum  
**08. Januar 2025**



Das Projekt liegt in seiner Zielsetzung an der Schnittstelle zwischen digitaler und physischer Welt und soll die Digitalisierungsstrategie des Landes Niederösterreich verkörpern. An seinem Standort zwischen universitären Einrichtungen und bürgerlichen Wohnquartieren symbolisiert es sinnfälligerweise den Paradigmenwechsel in Richtung einer zunehmend digitalisierten Welt.

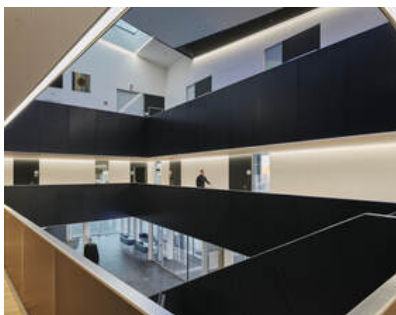
Das Gebäude wurde mit seiner Fläche von 4.200 m<sup>2</sup> als Zentrum für Unternehmen und Fachkräfte aus dem Digitalisierungsbereich etabliert. Es bietet vielfältige Nutzungsmöglichkeiten für den Austausch zwischen Wissenschaft, Wirtschaft und Gesellschaft: Showroom und Eventflächen für Präsentationen und Veranstaltungen einerseits, Hörsäle und das Wissenschaftslabor „FabLab“ der Fachhochschule Wiener Neustadt andererseits. Ergänzt wird das Angebot durch einen Gastronomiebereich mit Gastgarten sowie flexible Büroeinheiten. Die jährlich wechselnde, multimediale Themeninszenierung im Showroom macht die Digitalisierung für Besucher:innen erlebbar.

Zentrales Gestaltungselement ist die Medienfassade: In die vorgesetzte Glashülle integrierte LED-Module stellen Informationen visuell dar. Die veränderlichen Reflexionen des Himmels und der Wolken unterstreichen dabei die Aspekte kontinuierlichen Wandels und der Vielschichtigkeit der digitalen Welt.

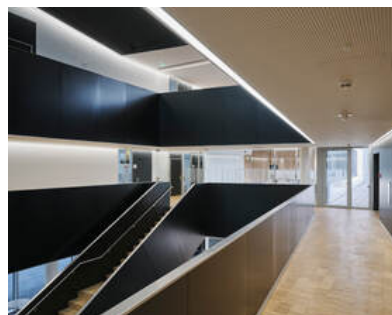
Die transparente Erdgeschosszone schafft eine offene Verbindung zur Stadt, während ein gemeinsamer, grüner Innenhof einen Treffpunkt für Studierende, Fachkräfte und Besucher:innen bildet.

Das dreigeschossige Foyer bietet als Herzstück des Gebäudes mit natürlicher Belichtung und klaren Sichtachsen ein einladendes Raumgefühl und erleichtert den Zugang zu allen Bereichen vom Showroom über den Restaurantbereich bis hin zu den Co-Working-Spaces im ersten und der Fachhochschulerweiterung im zweiten Obergeschoss. Ein Meeting-Bereich unter dem First erscheint wie schwebend und bietet attraktive Ausblicke nach allen Seiten.

Der Showroom, das zentrale Element des Hauses, ist mit großzügiger Raumhöhe und wohl überlegten Proportionen als stützenfreier Raum für maximale Flexibilität konzipiert.



© David Schreyer



© David Schreyer



© David Schreyer

## Haus der Digitalisierung, Tulln

Das Gebäude wurde von Kronaus Mitterer Architekten in Kooperation mit Architekt Gallister und Vasko+Partner gemäß den höchsten Nachhaltigkeitsstandards geplant und umgesetzt – und mit dem klimaaktiv Silber-Qualitätssiegel ausgezeichnet. Bewertet wurden dabei u.a. Energieeffizienz, Materialqualität, Standortaspekte sowie Komfort und Gesundheit. (Autor: Achim Geissinger, nach einem Text der Architekten)

### DATENBLATT

Architektur: Kronaus Mitterer Architekten (Christian Kronaus, Peter Mitterer)  
 Bauherrschaft: FH Wiener Neustadt, ecoplus Digital GmbH  
 Tragwerksplanung: Vasko + Partner Ingenieure  
 Landschaftsarchitektur: LINDLE BUKOR (Raoul Bukor, Christian Lindle)  
 örtliche Bauaufsicht: PORR Bau GmbH, Equans Austria GmbH  
 Fotografie: David Schreyer

Ausstellungsdesign: Tamschick Media+Space, Berlin

Maßnahme: Neubau, Zubau  
 Funktion: Gemischte Nutzung

Wettbewerb: 06/2019 - 10/2019

Planung: 01/2020 - 10/2020

Ausführung: 04/2021 - 11/2022

Grundstücksfläche: 5.650 m<sup>2</sup>

Bruttogeschossfläche: 5.000 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 4.350 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 2.350 m<sup>2</sup>

Die bebaute Fläche setzt sich aus 1.600 m<sup>2</sup> (Zubau) und 750 m<sup>2</sup> (Bestand) zusammen.

### NACHHALTIGKEIT

BIM-Projekt + Zertifikat klima:aktiv silber

PV-Anlage auf Bestandsgebäude

Heizwärmebedarf: 18,9 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

Endenergiebedarf: 49,0 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

Außeninduzierter Kühlbedarf: 0,6 kWh/m<sup>3</sup>a (Energieausweis)

Energiesysteme: Fernwärme, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Photovoltaik



© David Schreyer



© David Schreyer



© David Schreyer

## Haus der Digitalisierung, Tulln

Materialwahl: Stahlbeton, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau

Zertifizierungen: klima:aktiv

### RAUMPROGRAMM

Showroom / Meetingroom

Gastronomie

Start-up, Co-Working Bereich

Hörsäle, Seminarräume (Erweiterung FH)

### AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Generalunternehmer: Arge Equans / Porr

### PUBLIKATIONEN

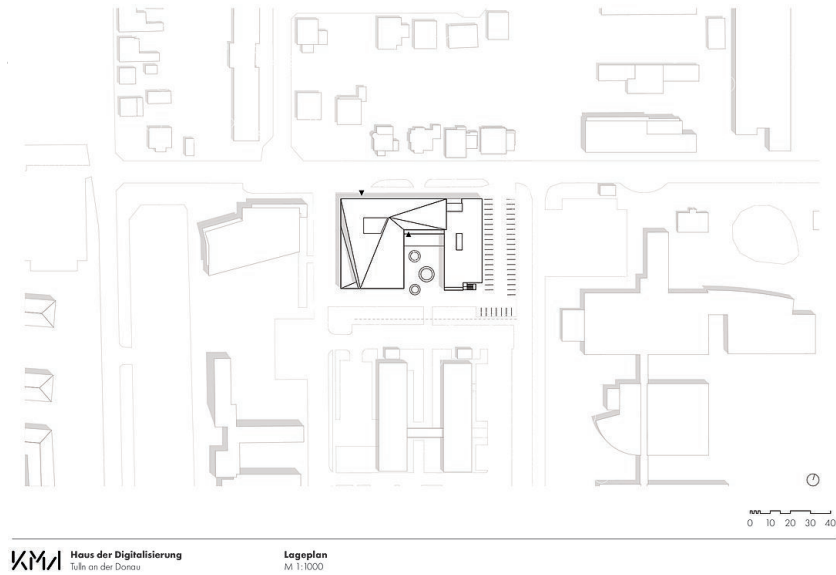
[archdaily.com](https://archdaily.com)

[architekturaibiznes.pl](https://architekturaibiznes.pl)

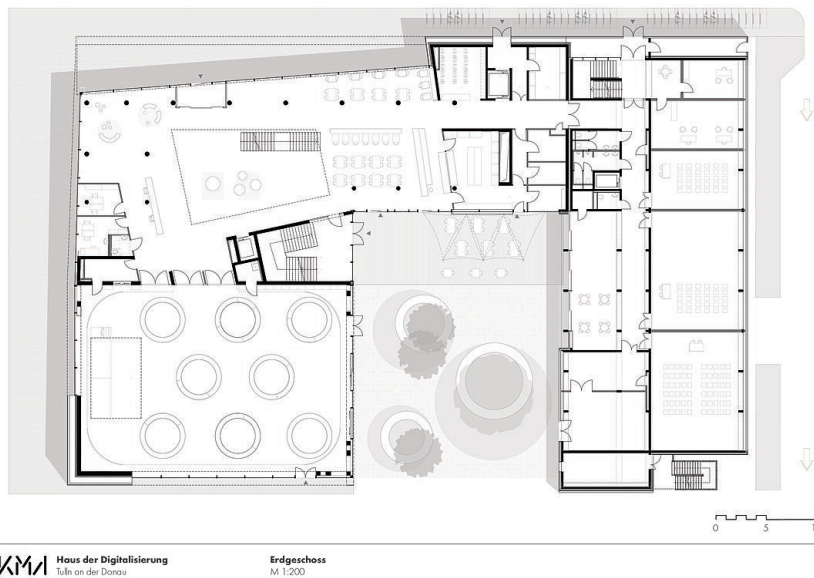
### AUSZEICHNUNGEN

BIG SEE Architecture Award 2023, Gewinner Kategorie „Öffentliche Bauten“

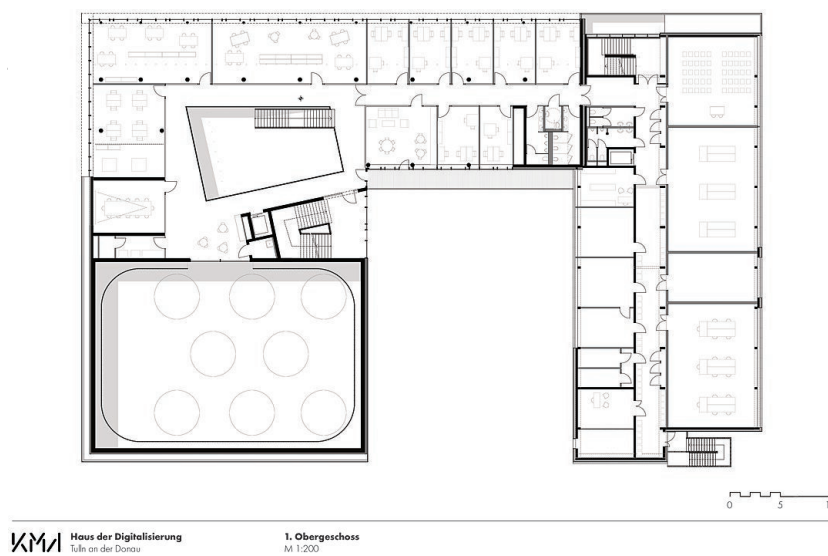
# Haus der Digitalisierung, Tulln



Lageplan

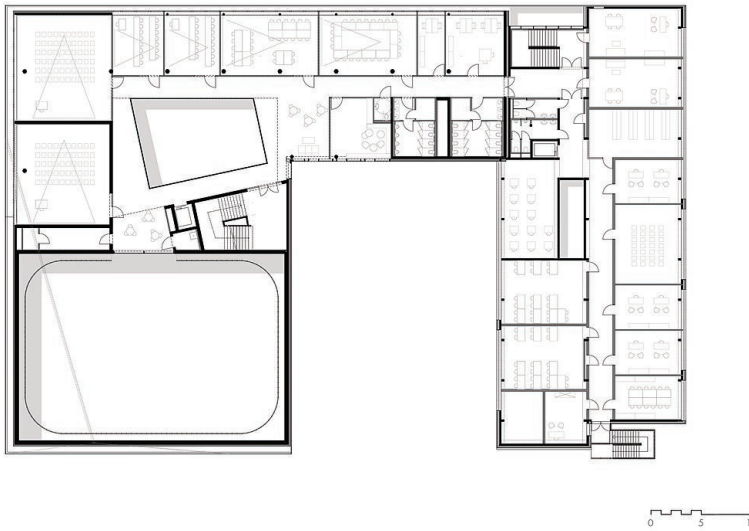


Grundriss EG



Grundriss OG1

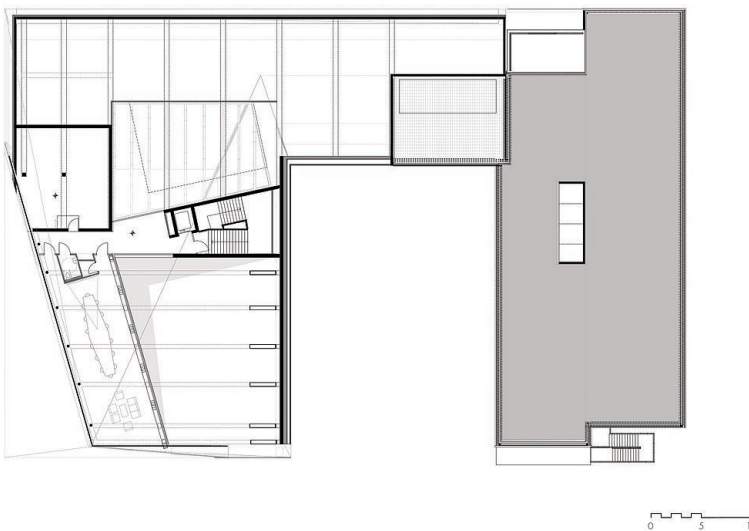
## Haus der Digitalisierung, Tulln



KM Haus der Digitalisierung  
Tulln an der Donau

2. Obergeschoss  
M 1:200

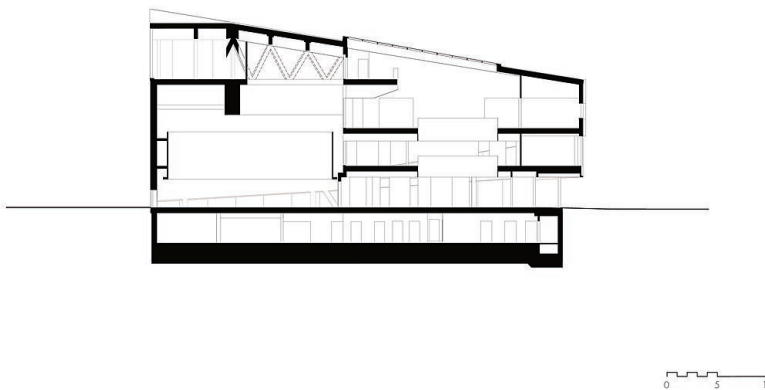
Grundriss OG2



KM Haus der Digitalisierung  
Tulln an der Donau

3. Obergeschoss  
M 1:200

Grundriss OG3

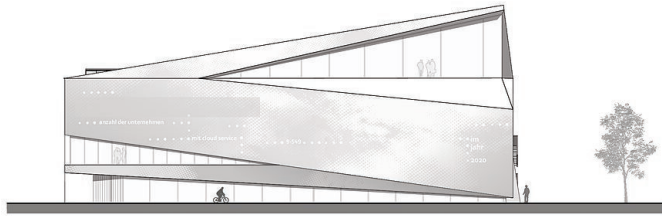


KM Haus der Digitalisierung  
Tulln an der Donau

Querschnitt  
M 1:200

Querschnitt

# Haus der Digitalisierung, Tulln



0 5 10

KMI Haus der Digitalisierung  
Tulln an der Donau

Ansicht West  
M 1:200

Ansicht West