



© Günter Richard Wett

Das Gebäude der kleinen Volksschule mit angeschlossenem Kindergarten im abgelegenen Ortsteil der Tiroler Gemeinde Oberperfuss war in die Jahre gekommen und durch zahlreiche Umbauten organisatorisch nur mehr schwer benutzbar. Nach eingehender Diskussion beschloss die Gemeinde, den Bestand zu erhalten und die wichtige Infrastruktur im Weiler durch Adaptierung und räumliche Neuorganisation weiterzuentwickeln. Das Haupthaus, ein Satteldachgebäude mit bäuerlich-traditionellen Grundzügen wurde saniert, geöffnet und räumlich entrümpt, der kleinere Zubau durch einen monolithischen Holzkubus ersetzt, der die traditionellen Bauformen zeitgenössisch interpretiert.

Die Zugänge zu Volksschule und Kindergarten bzw. Kinderkrippe wurden entflochten – die Kleinkinder kommen nun durch einen Vorgarten von Norden her ins Gebäude, wo ein moderner „Dorfbrunnen“ die Verbindung zum öffentlichen Raum herstellt, die Volksschulkinder betreten das Haus durch den ursprünglichen Eingang im Süden und werden in den ersten Stock weitergeleitet. Die beiden Einheiten sind auf diese Weise organisatorisch klar getrennt und erhalten ihre jeweils passenden, intimen und wohnlichen Raumsituationen. Im Erdgeschoss sind dies je ein Gruppenraum für Kindergarten und Krippe sowie ein kleiner Bereich für den Mittagstisch. Die Räume im Zubau orientieren sich zur überdachten Terrasse und zum Garten hin, hinter dem bereits die landwirtschaftlichen Freiflächen und die Natur am Ortsrand beginnen. Im 1. Obergeschoss liegen die zwei Klassenzimmer für den altersübergreifenden Unterricht mit einer gemeinsamen offenen Lernzone, ein flexibler Zusatzraum, der zukünftiges Wachstum ermöglicht, die Direktion und das Lehrerzimmer. Luftige, helle Räume mit durchgängig hölzernen Oberflächen in Lärche bieten eine angenehme Lern- und Lehratmosphäre in diesem kleinen Schulhaus, das fast die Maßstäblichkeit eines Wohnhauses vermittelt.

Im Dachgeschoss schließlich bekommt die ländliche Schule ohne große bauliche Eingriffe ein zusätzliches „Wohnzimmer“. Der bisher ungenutzte Dachboden wurde

Volksschule und Kindergarten Oberperfuss

Aigling 1
6173 Oberperfuss, Österreich

ARCHITEKTUR
Armin Neurauter

BAUHERRSCHAFT
Gemeinde Oberperfuss

TRAGWERKSPLANUNG
Reinhard Donabauer

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT
Baupuls GmbH

FERTIGSTELLUNG
2024

SAMMLUNG
aut. architektur und tirol

PUBLIKATIONSDATUM
24. April 2025



© Günter Richard Wett



© Günter Richard Wett



© Günter Richard Wett

**Volksschule und Kindergarten
Oberperfuss**

geöffnet, das alte Gebälk gereinigt und die Giebelwand durch Glas ersetzt. Entstanden ist ein gemütlicher Raum ohne festgelegten Zweck, der über die Häuser hinweg in die umgebende Natur blickt und für kleine Veranstaltungen, als Leseraum, oder Atelier genutzt werden kann. Durch ein Weiterbauen am Bestand wurde in kleinem Maßstab Baukultur erhalten und klug weiterentwickelt. (Text: Nicola Weber)

DATENBLATT

Architektur: Armin Neurauter
Bauherrschaft: Gemeinde Oberperfuss
Tragwerksplanung: Reinhard Donabauer
örtliche Bauaufsicht: Baupuls GmbH
Fotografie: Günter Richard Wett

Maßnahme: Umbau, Zubau

Funktion: Bildung

Wettbewerb: 07/2021 - 10/2021

Planung: 01/2022 - 03/2023

Ausführung: 07/2023 - 08/2024

Grundstücksfläche: 943 m²

Bruttogeschossfläche: 1.095 m²

Nutzfläche: 800 m²

Bebaute Fläche: 372 m²

Umbauter Raum: 3.615 m³

Baukosten: 2,3 Mio EUR

NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 41,97 kWh/m²a (Energieausweis)

Endenergiebedarf: 31,4 kWh/m²a (Energieausweis)

Primärenergiebedarf: 56,1 kWh/m²a (Energieausweis)

Außeninduzierter Kühlbedarf: 2,0 kWh/m²a (Energieausweis)

Energiesysteme: Wärmepumpe

Materialwahl: Holzbau, Mischbau, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen,

Vermeidung von PVC im Innenausbau

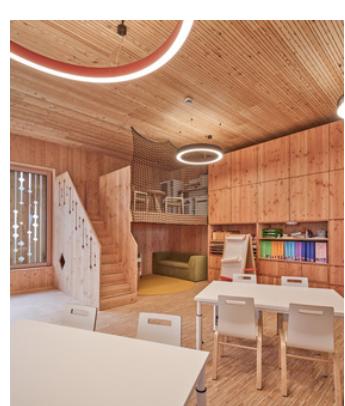
AUSFÜHRENDE FIRMEN:



© Günter Richard Wett



© Günter Richard Wett



© Günter Richard Wett

**Volksschule und Kindergarten
Oberperfuss**

Baufirma: FA. Bodner; Holzbau: FA. Pertl; HSL: FA. Mondotherm; Elektro: FA. Matey



© Günter Richard Wett



© Günter Richard Wett



© Günter Richard Wett



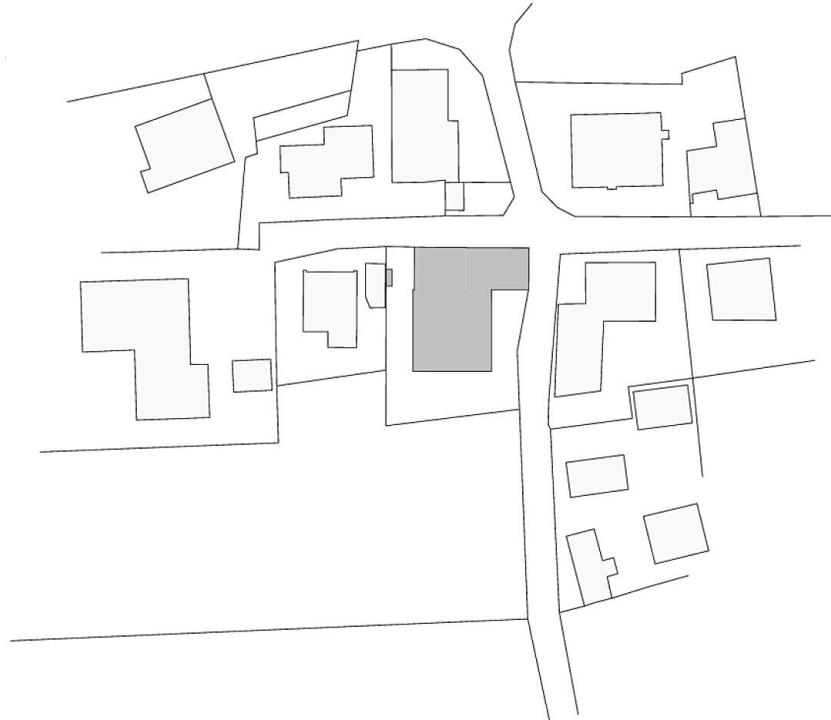
© Günter Richard Wett



© Günter Richard Wett

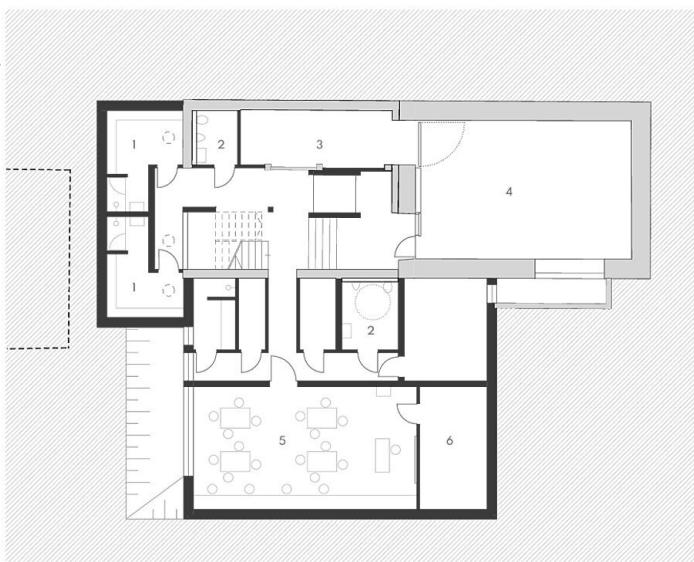


© Armin Neurauter



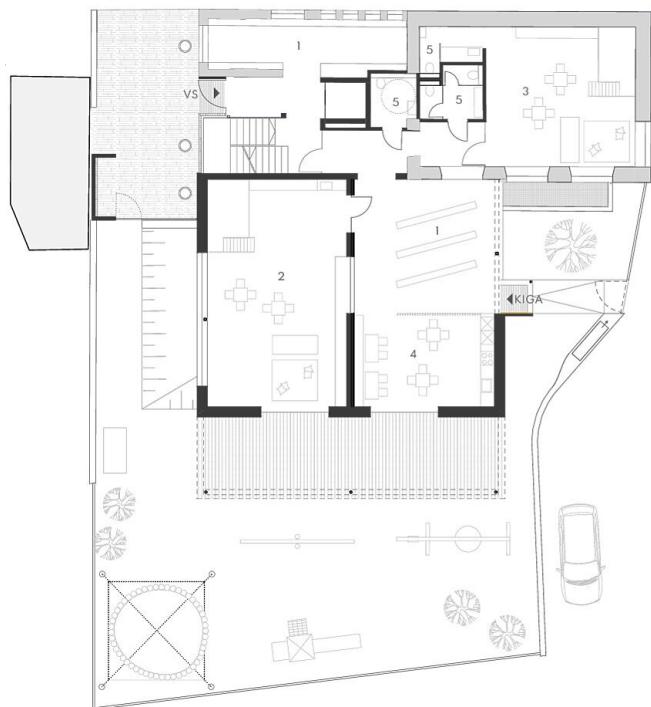
**Volksschule und Kindergarten
Oberperfuss**

Lageplan



- 1 UMKLEIDEN
- 2 WC
- 3 GERÄTE
- 4 BEWEGUNGSRAUM
- 5 WERKRAUM
- 6 LAGER

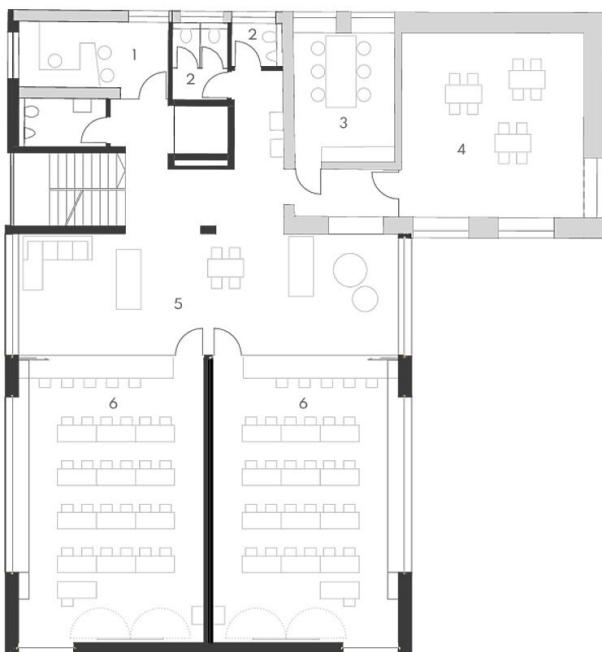
Grundriss UG



**Volksschule und Kindergarten
Oberperfuss**

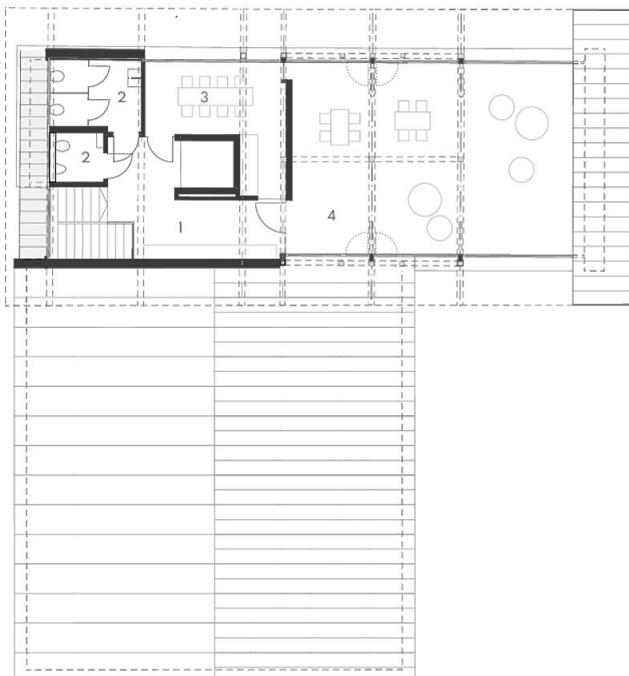
1 GARDEROBEN
 2 GRUPPENRAUM KIGA
 3 GRUPPENRAUM KIKRI
 4 MITTAGSTISCH
 5 WC

Grundriss EG



1 DIREKTION
 2 WC
 3 SOZIALRAUM
 4 GRUPPENRAUM
 5 LERNLANDSCHAFT
 6 KLASSEN

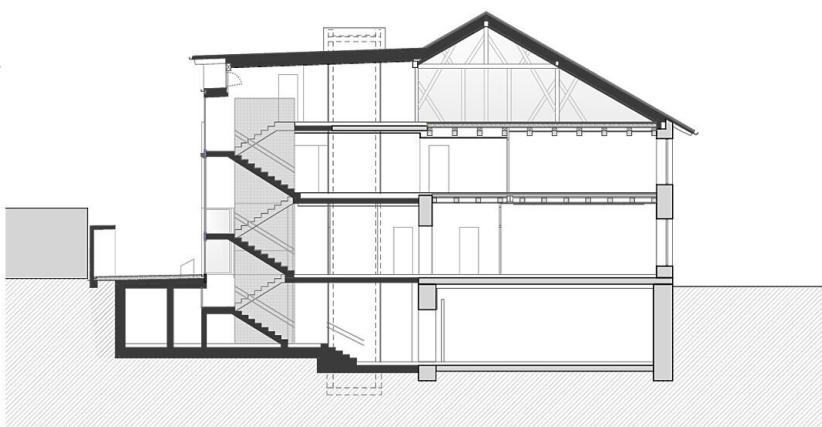
Grundriss OG1



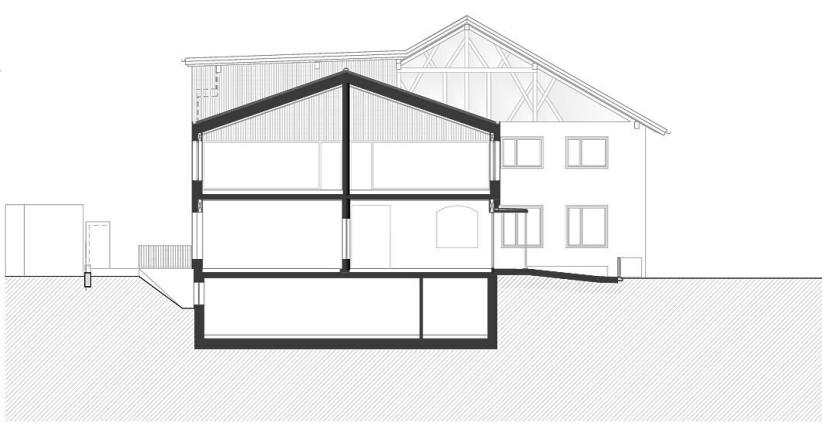
**Volksschule und Kindergarten
Oberperfuss**

1 BIBLIOTHEK
 2 WC
 3 BESPRECHUNG
 4 MEHRZWECKRAUM

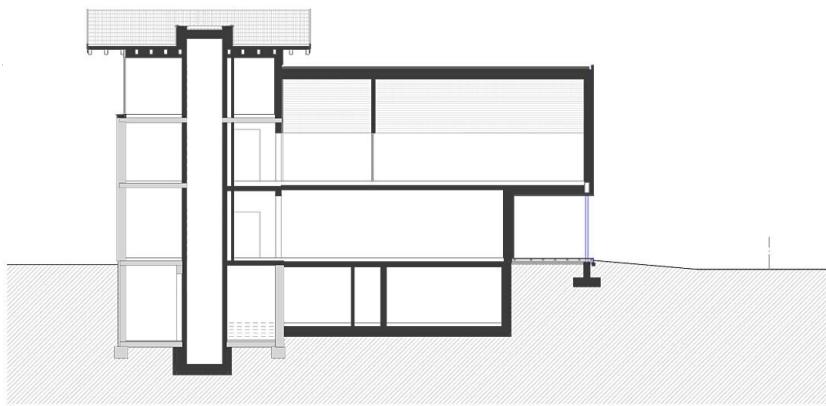
Grundriss OG2



Schnitt 1



Schnitt 2



**Volksschule und Kindergarten
Oberperfuss**

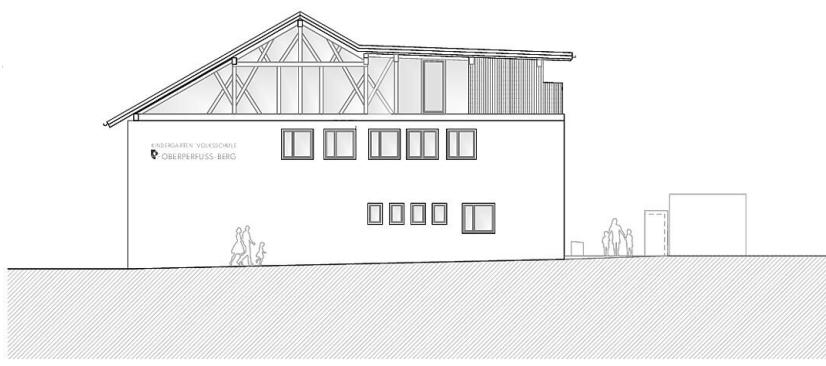
Schnitt 3



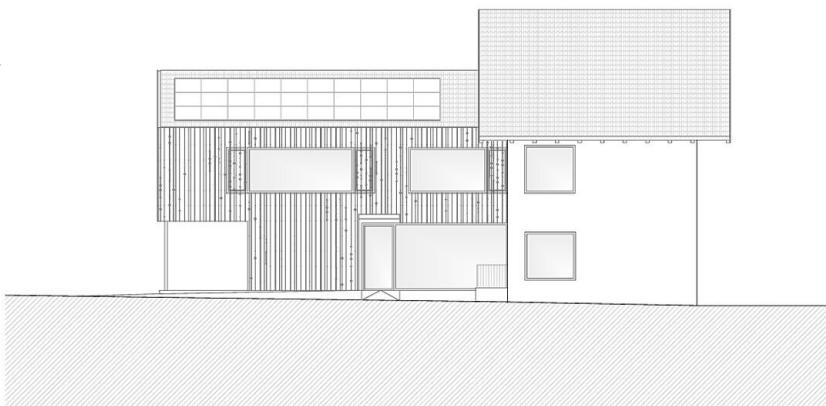
Ansicht 1



Ansicht 2



Ansicht 3



**Volksschule und Kindergarten
Oberperfuss**

Ansicht 4