

© Christian Flatscher

Haus des Kindes Schwendt

Anger 2a
6385 Schwendt, Österreich

ARCHITEKTUR
Michael Heinlein
Alois Zierl

BAUHERRSCHAFT
Gemeinde Schwendt

TRAGWERKSPLANUNG
Hanel Ingenieure

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT
Rupert Polak

FERTIGSTELLUNG
2025

SAMMLUNG
aut. architektur und tirol

PUBLIKATIONSDATUM
18. Mai 2026

Das Haus des Kindes Schwendt liegt idyllisch inmitten weitläufiger Wiesenlandschaften mit beeindruckendem Panoramablick.

Das zweigeschossige Gebäude folgt einem klaren, logischen Konzept: Die Kinderkrippe befindet sich im Erdgeschoss, der Kindergarten im Obergeschoss – beide optimal nach Süden und Osten orientiert. Durch die Einbettung des Erdgeschosses ins Gelände fügt sich das Haus harmonisch in den örtlichen Maßstab ein und erscheint vom Dorf aus eingeschossig – ein Satteldach unterstreicht den ortsüblichen Charakter.

Großzügige, helle Bewegungszonen, kurze Wege und vielfältige Sichtbezüge schaffen eine offene, freundliche Atmosphäre. Das auskragende Obergeschoss bildet überdachte Terrassen und Eingänge, betont den öffentlichen Charakter und spendet Schatten. Alle Gruppenräume sind mit vorgelagerten Loggien bzw. im Erdgeschoss überdachten „Patschenterrassen“ ausgestattet.

Naturnahe Außenräume mit Wasserlauf, Hügeln und Obstbäumen erweitern das pädagogische Konzept nach draußen. Die Konstruktion aus Stahlbeton und hinterlüfteter Holzfassade verbindet ökologische Nachhaltigkeit mit regionaler Wertschöpfung und einer warmen, kindgerechten Materialität. (Text: Architekten)



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher

Haus des Kindes Schwendt

DATENBLATT

Architektur: Michael Heinlein, Alois Zierl
Mitarbeit Architektur: Cornelia Toifl, Elisabeth Geisler
Bauherrschaft: Gemeinde Schwendt
Mitarbeit Bauherrschaft: Jürgen Kendlinger, Julian Widauer
Tragwerksplanung: Hanel Ingenieure
örtliche Bauaufsicht: Rupert Polak
Bauphysik: Fiby ZT-GmbH (Josef Sailer)
Fotografie: Christian Flatscher

Projektsteuerung: Baumeister Kurz GmbH
Haustechnikplanung: Planungsbüro Lusser GmbH
Elektroplanung: Planeta GmbH

Maßnahme: Neubau
Funktion: Bildung

Wettbewerb: 05/2023 - 08/2023
Planung: 09/2023 - 06/2025
Ausführung: 07/2024 - 08/2025

Grundstücksfläche: 1.750 m²
Bruttogeschossfläche: 1.230 m²
Nutzfläche: 1.050 m²
Bebaute Fläche: 520 m²
Umbauter Raum: 4.800 m³

NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme: Geothermie, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Photovoltaik
Materialwahl: Stahlbeton, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau, Überwiegende Verwendung von HFKW-freien Dämmstoffen

RAUMPROGRAMM

2 Gruppen Kinderkrippe
3 Gruppen Kindergarten
inklusive zugehöriger Gruppen- und Bewegungsräume, Garderoben, Mittagstische und


© Christian Flatscher


© Christian Flatscher


© Christian Flatscher

Haus des Kindes Schwendt

Administration sowie Nassbereichen etc.

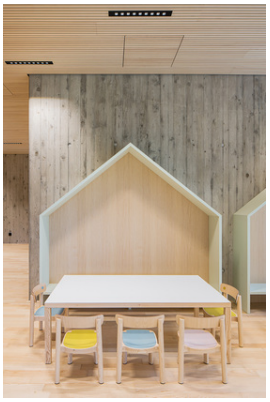

© Christian Flatscher


© Christian Flatscher


© Christian Flatscher


© Christian Flatscher


© Christian Flatscher


© Christian Flatscher


© Christian Flatscher


© Christian Flatscher

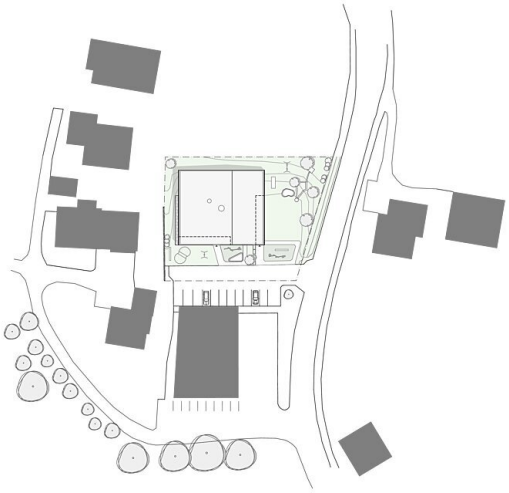

© Christian Flatscher

Haus des Kindes Schwendt



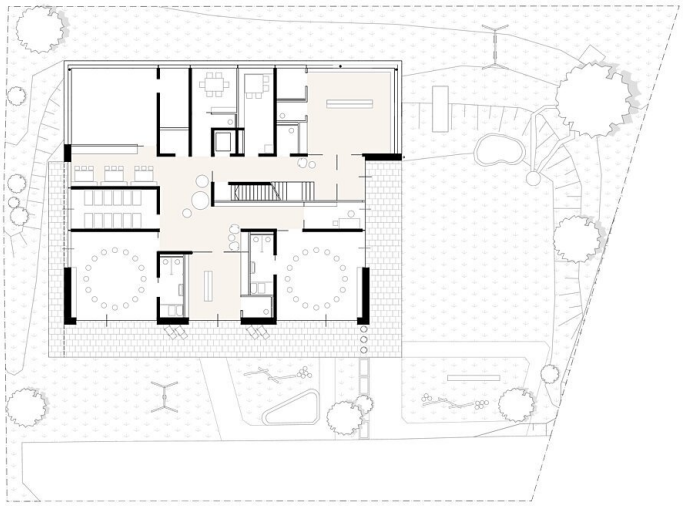
© Christian Flatscher

Haus des Kindes Schwendt



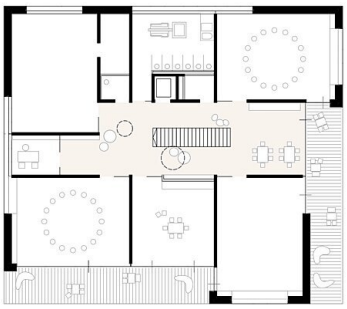
Lageplan

Lageplan



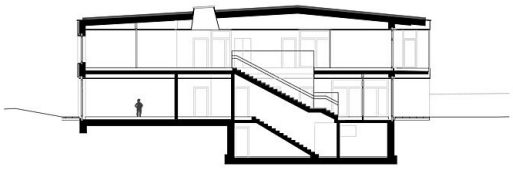
Erdgeschoss

Grundriss EG



Obergeschoss

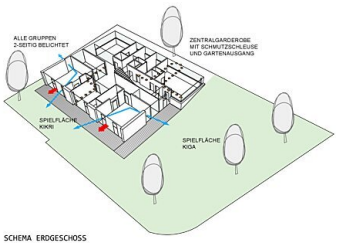
Grundriss OG



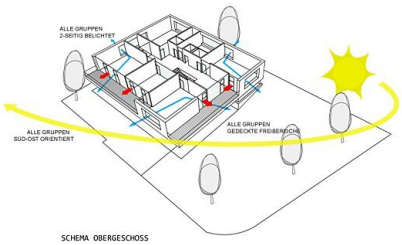
Haus des Kindes Schwendt

Längsschnitt

Längsschnitt



SCHEMA ERDGESCHOSS



SCHEMA OBERGESCHOSS

Diagramme

Diagramme