

© Blitzkinder Fotografie

Pho Vietnam Kitchen

Hofgasse 8
4020 Linz, Österreich

ARCHITEKTUR
Tp3 Architekten

BAUHERRSCHAFT
MDM Mayer Development und Managaement GmbH

TRAGWERKSPLANUNG
Helmut Schiebel

FERTIGSTELLUNG
2025

SAMMLUNG
afo architekturforum oberösterreich

PUBLIKATIONSDATUM
22. Juni 2026

Im Frühjahr 2024 erhielten Tp3 Architekten den Auftrag, das ehemalige Vanilli – über vier Jahrzehnte legendärer Nachtklub in der Linzer Altstadt – in eine moderne Tagesgastronomie zu transformieren. Aus einem dunklen, abgeschlossenen Raum sollte ein lichtdurchflutetes, einladendes Lokal werden. Das Gebäude in der Hofgasse 8 steht unter Denkmalschutz: Errichtet in der ersten Hälfte des 19. Jahrhunderts, erhielt es in der NS-Zeit einen Zubau (Arch. Roderich Fick, 1944). Ein Luftschutzbunker befindet sich unmittelbar darunter.

Bei Beginn der Abbrucharbeiten im Haupthaus zeigte sich der desolate Zustand der Substanz – weder Brandschutz noch statische Sicherheit waren gewährleistet. Im Zubau war das Mauerwerk durchnässt, das Tragwerk geschwächt. Kaputte Fenster, ein defekter Kanal und direkt auf dem Erdreich verlegter Estrich komplettierten das Bild. In sorgfältiger Entwurfs- und Sanierungsarbeit gelang es dennoch Schritt für Schritt, den Bestand zu ertüchtigen und für die neue Nutzung passend zu gestalten.

Die ehemals geschlossene Fassade zur Hofgasse wurde weit geöffnet. Rechteckige Oberlichten ersetzen die alten Rundbögen in stimmiger Proportion. Erstmals ist das Lokal nun direkt von der Gasse aus zugänglich und tritt in Dialog mit dem öffentlichen Raum. Im Zubau wurden die Neobarockfenster originalgetreu nachgebaut, Metallgitter wurden von Rost befreit, Fassaden- und Innenputz erneuert und die Statik verstärkt. Sämtliche technische Einbauten wurden ersetzt, um den zeitgemäßen Betrieb eines Speiselokals in dem besonderen historischen Gebäude optimal zu gewährleisten.
(Text: Tobias Hagleitner, nach einem Text des Architekten)



© Blitzkinder Fotografie



© Blitzkinder Fotografie



© Blitzkinder Fotografie

Pho Vietnam Kitchen

DATENBLATT

Architektur: Tp3 Architekten (Andreas Henter, Markus Rabengruber)
Bauherrschaft: MDM Mayer Development und Managaement GmbH
Tragwerksplanung: Helmut Schiebel

Maßnahme: Sanierung, Umbau
Funktion: Hotel und Gastronomie

Ausführung: 09/2024 - 04/2025

Bruttogeschossfläche: 262 m²

NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme: Gas-/Ölbrennwertkessel, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
Materialwahl: Mischbau, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau

AUSFüHRENDE FIRMEN:

Holzhaider Bau GmbH, Böheim & CO OG, 1a Installateur - Thumfarth GmbH, Elektro Pachner GmbH, Kunst & Design Schmiede, SEMA Klima- u. Lufttechnik GesmbH, Markus Hofer, Mato Klajic, Wartecker GmbH, Malkraft GmbH, DORA Hüppe Austria GmbH, Beinkofer GesmbH & Co KG, Fliesen ART Seki e.U., Klaus Schöberl, Mibag Sanierungs GmbH, XAL GmbH, Tischlerei Pachinger, Strasshof GmbH, Pühringer GmbH & Co KG, Haus der Schlösser, Hauser GmbH


© Blitzkinder Fotografie


© Blitzkinder Fotografie


© Blitzkinder Fotografie

Pho Vietnam Kitchen

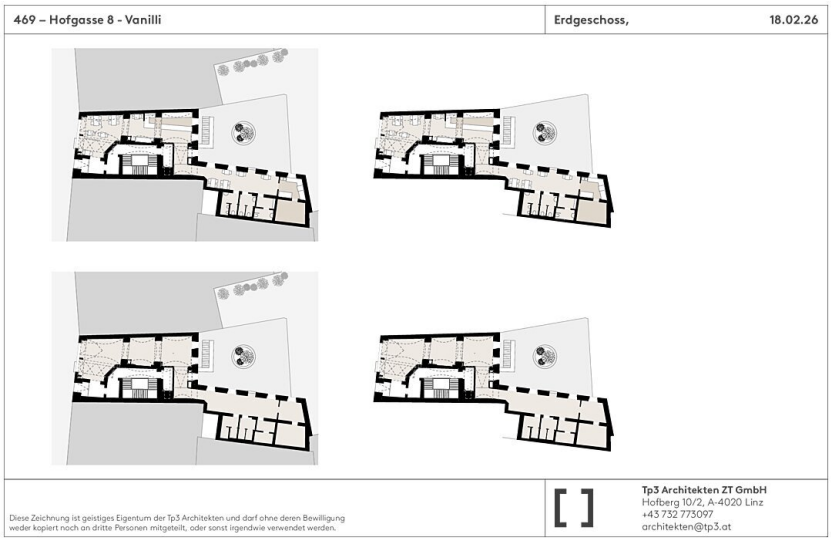


© Blitzkinder Fotografie

Pho Vietnam Kitchen



Schwarzplan



Grundriss



Ansichten