



© Albrecht Imanuel Schnabel

Hofstelle Wimmer, Schleedorf

Salzburg, Österreich

ARCHITEKTUR
LP architektur

TRAGWERKSPLANUNG
Gruber ZT

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT
Unteregger Baumanagement GmbH

FERTIGSTELLUNG
2025

SAMMLUNG
newroom

PUBLIKATIONSdatum
18. Juni 2026



Sturm- und Gewitterschäden hatten den Wiederaufbau der Hofstelle (Stallgebäude) notwendig gemacht. Im selben Zuge formierte sich der Gedanke, die vier bestehenden Silotürme nicht für ein neues Wohnhaus abzuräumen, sondern sie zu einem solchen auszubauen.

Zwischen den Betonzylindern war zuvor schon eine Nutzarchitektur aus Holz zum Einlagern von Werkzeug und Zugmaschinen eingefügt worden. Schlecht gepflegt und morsch war die Struktur allerdings nicht mehr zu halten.

Der ursprünglichen Kubatur folgend wurde stattdessen erneut ein dreigeschossiger Holzbau mit Satteldach eingestellt, der sich typologisch am bäuerlichen Kontext orientiert.

Die Silos sind statisch nicht belastbar. So bilden im Erdgeschoss eine aufgeständerte Stahlkonstruktion auf Betonboden, in den beiden Obergeschossen eine sichtbare Holzkonstruktion das Tragwerk.

Die undichten und von unregelmäßigen Rissen durchzogenen Silotürme wurden zunächst gereinigt, dann mit 15 cm Hartschaum gedämmt und schließlich mit einer 20 cm dicken Schicht aus Stampfbeton gegen Wind und Wetter gerüstet. Die horizontale Schichtung lässt die ursprüngliche Nutzung für die Silage nachklingen.

Im Innenraum bleibt die rohe Struktur der Silotürme ablesbar und bewahrt den schlichten Charme. Ein Turm nimmt die vertikale Erschließung auf. Aufeinander gestapelte, mit Beton ausgegossene Kanalringe bilden das Tragelement für die Spindeltreppe.

Das Erdgeschoss ist als großzügiger Mehrzweckraum konzipiert und ermöglicht eine flexible Nutzung für diverse Veranstaltungen. Auch gibt es hier eine Hauskapelle, in der originale Materialien des ehemaligen Bauernhofs aufgegriffen sind. Der Zugang erfolgt über den historischen Schwellenstein des ursprünglichen Hofes.

Im ersten Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad.

Großzügige Fensteröffnungen holen die umliegende Hoflandschaft herein.

Das oberste Geschoss beinhaltet den offenen Wohnraum der Familie mit großzügigem Balkon als Erweiterung des Wohnbereichs nach Süden.

Die Kombination aus Beton und Holz erzeugt eine raue Atmosphäre und einen spannungsvollen Dialog zwischen Erhaltengebliebenem und Weitergebautelem.

Die runden Formen der Silos prägen nicht nur den Ort, sondern bieten mit ihren



© Albrecht Imanuel Schnabel



© Albrecht Imanuel Schnabel



© Albrecht Imanuel Schnabel

Hofstelle Wimmer, Schleedorf

verschiedenen Nutzungen zwischen Speisekammer und Bibliothek auch räumliche und atmosphärische Erlebnisse. (Autor: Achim Geissinger, u.a. nach Texten der Architekten)

DATENBLATT

Architektur: LP architektur (Tom Lechner)

Mitarbeit Architektur: Ulrich Bayr

Tragwerksplanung: Gruber ZT

örtliche Bauaufsicht: Unteregger Baumanagement GmbH

Fotografie: Albrecht Imanuel Schnabel

Maßnahme: Sanierung

Funktion: Wohnbauten

Planung: 05/2021

Ausführung: 04/2024 - 11/2025

Grundstücksfläche: 3.437 m²

Nutzfläche: 715 m²

Die Nutzfläche gliedert sich in das Silotürme-Wohnhaus mit 325 m² und das Stallgebäude mit 390 m²

NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 40,00 kWh/m²a (Energieausweis)

Endenergiebedarf: 23,95 kWh/m²a (Energieausweis)

Materialwahl: Holzbau

AUSFÜHRENDE FIRMEN:

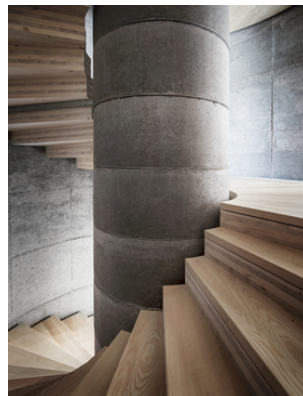
Baufirma: Bauunternehmen Doll GmbH, Seekirchen

AUSZEICHNUNGEN

ZV-Bauherr:innenpreis 2026, Nominierung



© Albrecht Imanuel Schnabel



© Albrecht Imanuel Schnabel



© Albrecht Imanuel Schnabel

Hofstelle Wimmer, Schleedorf



© Albrecht Imanuel Schnabel



© Albrecht Imanuel Schnabel



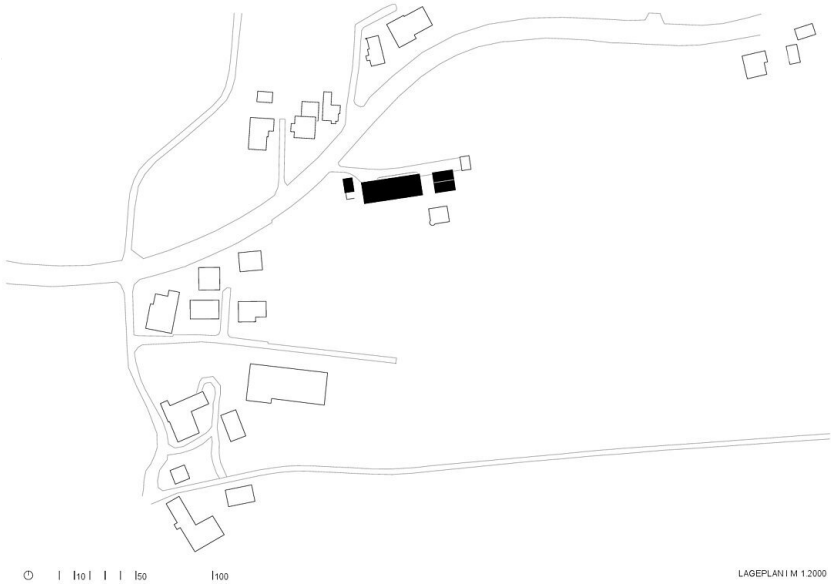
© Albrecht Imanuel Schnabel



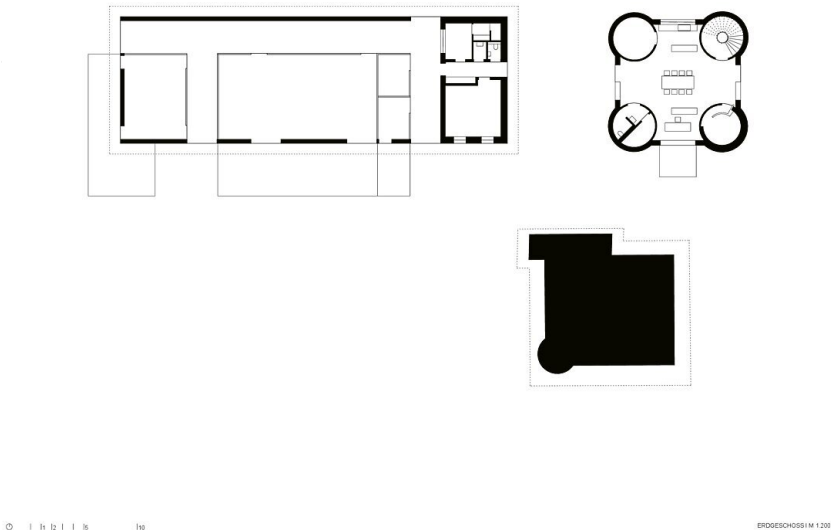
© Albrecht Imanuel Schnabel



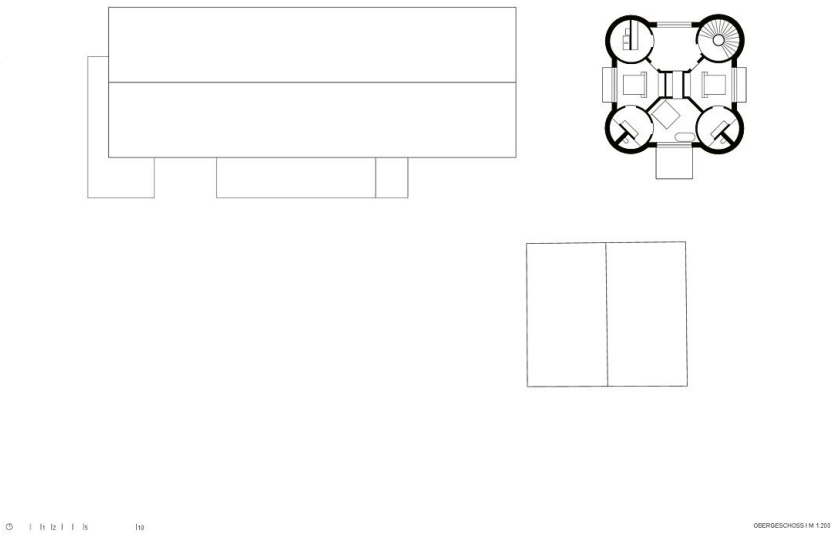
Hofstelle Wimmer, Schleedorf



Lageplan

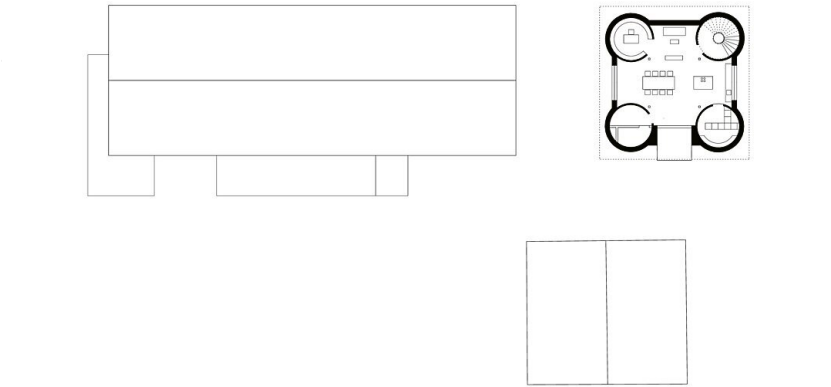


Grundriss EG



Grundriss OG

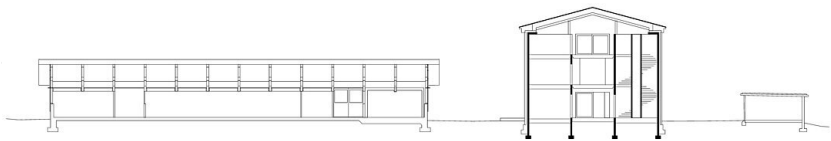
Hofstelle Wimmer, Schleedorf



© I h t i s ho

DACHGESCHOSS 1 M 1:200

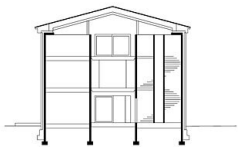
Grundriss DG



I h t i s ho

SCHNITTLÄNGS 1 M 1:200

Schnitt Längs



I h t i s ho

SCHNITT QUER 1 M 1:200

Schnitt Quer