



© Zita Oberwalder

Kulinarium und Voliere, Burg Heinfels

Panzendorf 1
9919 Heinfels, Österreich

ARCHITEKTUR
Gerhard Mitterberger

BAUHERRSCHAFT
**A. Loacker Tourismus GmbH
Museumsverein Burg Heinfels**

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT
Baumangemente Greiderer

KUNST AM BAU
OchoReSotto

FERTIGSTELLUNG
2026

SAMMLUNG
aut. architektur und tirol

PUBLIKATIONSdatum
28. September 2026



Die im Kern auf das 13. Jahrhundert zurückgehende Burg Heinfels ist im Lauf des 20. Jahrhunderts zunehmend verfallen. 2007 hat das Südtiroler Unternehmen Loacker die Ruine übernommen und in Zusammenarbeit mit dem Bundesdenkmalamt, dem Land Tirol und dem neu gegründeten Museumsverein ein Konzept entwickelt, um sie touristisch und kulturell nutzbar zu machen, das von Gerhard Mitterberger gestalterisch umgesetzt wurde. In einem Balanceakt zwischen Alt und Neu wurden Teile der großen Burganlage konserviert und restauriert, andere rekonstruiert und neu interpretiert (s. eigener Eintrag). Als nächster Schritt wurden nun eine Gastronomie – das Kulinarium – in die Burg integriert und eine Greifvögelvoliere als Krone auf das Nordrondell gesetzt.

Für die neue Gastronomie wurden im Erd- und Untergeschoß des Westtrakts auf ca. 440 m² Gasträume für etwa 190 Personen eingerichtet, die von dem bereits in der vorangegangenen Bauphase neu errichteten Küchenturm – einem fünfgeschoßigen Zubau an der Nordseite – versorgt werden. Das Kulinarium wird vom Innenhof aus direkt über einen verglasten Vorbau erschlossen, von dem aus auch die zentrale WC-Anlage im Küchenturm über eine verglaste Brücke erreicht werden kann. Dafür wurde die Burgwand durchschnitten und man befindet sich plötzlich außerhalb der Burg und blickt auf das Villgratental.

Die zentrale Schaltstelle des Gastronomiebereichs ist das Barmöbel im Gewölbe der ehemaligen Burgeküche, wo der alte Küchenherd erhalten blieb. Hier verbindet eine zweite, wiederum durch die Burgaußenmauern geschnittene Brücke den Gastbereich mit der zentralen Küche im Zubau. Auf diesem Innenhofniveau liegen zudem ein als Bistro genutzter Gewölberaum und der barockisierte „Rittersaal“.

Eine völlig andere Atmosphäre eröffnet sich im Kellergeschoß. Eine verglaste, über der Bestandsstiege liegende Treppe führt in das Gewölbe des ehemaligen Vorratskellers mit Schauküche und in die Taverne. Hier ist vieles möglich – vom schnellen Tageskonsum über inszenierte Event-Essen mit Rundumprojektionen, die ein Festessen anlässlich des Besuchs von Kaiser Maximilian thematisieren, bis zur Diskothek. Das ehemalige Verlies wurde in einen Weinkeller transformiert, in dem



© Zita Oberwalder



© Zita Oberwalder



© Zita Oberwalder

unter anderem eine Originalrechnung aus dem 16. Jahrhundert den Aufenthalt im Verlies samt Weinkonsum dokumentiert.

Sämtliche Räume wurden im vorgefundenen Originalzustand belassen und restauriert. Die erforderlichen Einbauten wurden als rohe Stahlmöbel hineingestellt, das Mobiliar aus schlicht gestalteten Lärchenvollholzelementen gefertigt. Durch diese sparsamen, möglichst reduziert wahrnehmbaren Eingriffe wird der Bestand als „Bühnenbild“ in jedem Raum anders inszeniert.

Als Krone auf dem Nordrondell sitzt eine Voliere für Greifvögel, deren Außenhaut aus Cortenstahl an die bereits in den vorangegangenen Bauphasen gesetzten zeitgenössischen Eingriffe anknüpft. Innerhalb der Burg tritt die Konstruktion dagegen zurück und gibt den Museumsgästen durch ein leichtes Gitternetz Einblicke in die Voliere. (Text: Claudia Wedekind, nach einem Text des Architekten)

DATENBLATT

Architektur: Gerhard Mitterberger

Bauherrschaft: A. Loacker Tourismus GmbH, Museumsverein Burg Heinfels

örtliche Bauaufsicht: Baumangement Greiderer

Mitarbeit ÖBA: Thomas Pritsch

Kunst am Bau: OchoReSotto

Fotografie: Zita Oberwalder

HKLS + ELO Planung + ÖBA: Technoterm, 9900 Lienz

Bauphysik: IBB Ingenieurbüro Bidner, 6075 Tulfes

Expertise für gastronomische Ausstattung/Infrastruktur: ROMA Consulting, 39020 Marling

Maßnahme: Neubau, Sanierung, Umbau

Funktion: Hotel und Gastronomie

Planung: 2023 - 2026

Ausführung: 2024 - 2026

Grundstücksfläche: 7.256 m²

Nutzfläche: 1.185 m²



© Zita Oberwalder



© Zita Oberwalder



© Zita Oberwalder

NACHHALTIGKEIT

Restaurierung, Sanierung und Nutzung eines Denkmals

Energiesysteme: Fernwärme

Materialwahl: Stahl-Glaskonstruktion, Stahlbau, Stahlbeton, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau, Überwiegende Verwendung von HFKW-freien Dämmstoffen

RAUMPROGRAMM

Burg UG: Taverne mit Schauküche und Weinkeller im ehemaligen Verlies

Burg EG: Gasträume mit Bistro

Burg OG1: Büro und Personalräume

Burg OG2: Voliere

Küchenturm EG: WC und Küche

Küchenturm UG1-3: Lager

Küchenturm UG 4: Haustechnik

AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Tischler: Mühlburger Werner, 9900 Lienz; Holzbau: Lusser GmbH, 9919 Heinfels;
Planung Kücheneinrichtung: Unteregger GmbH, 9500 Villach; Kücheneinrichtung:
Unteregger GmbH, 9500 Villach; Archäologische Untersuchungen: TALPA GmbR, 6300
Wörgl; Restauration Mauer Natursteinplattenverlegung: Erik Kirkwood in Koop. mit
Julien Clerc, 6020 Innsbruck; Restauration West- und Nordtrakt- Gastrobereich:
ARTESS Restauro OG, 9920 Sillian; Aufzug: TK Aufzüge GmbH, 9500 Villach; Öfen:
Ofenbau Steinringer GmbH, 9900 Lienz; Baumeister: Bauunternehmung
Dipl.Ing.Walter Frey GmbH, 9900 Lienz; Außenabschlüsse Holz: Bau- und
Möbeltischlerei Wieser Friedrich, 9918 Strassen; Elektrotechnik: Elektro Ortner GmbH,
9900 Lienz; Haustechnik: Markus Stolz GmbH und Co KG, 9990 Nußdorf-Debant;
Projektionstechnik und Audiotechnik: Rezac, 3400 Weidling; Materialseilbahn: Leikon
Metall & Technik GmbH, 9990 Nußdorf-Debant; Trockenbau: Trockenausbau Weger
GmbH, 9800 Spittal/Drau; Außenabschlüsse Stahl/Glas und Schlosserarbeiten: Frey
Metalltech GmbH, 9900 Lienz; Tischler: Suntinger & Wallner, 9833 Rangersdorf;
Terrazzoboden und Estrich: Mair KG d. Mair Gert & Co, 39039 Niederdorf;
Fliesenleger: Georg Rohrer GmbH, 9900 Lienz; Maler: Michael Musner, 9909
Leisach; Schlosser: S. Schösswender Werke, 9912 Anras



© Zita Oberwalder



© Zita Oberwalder



© Zita Oberwalder

Kulinarium und Voliere, Burg Heinfels



© Zita Oberwalder



© Zita Oberwalder

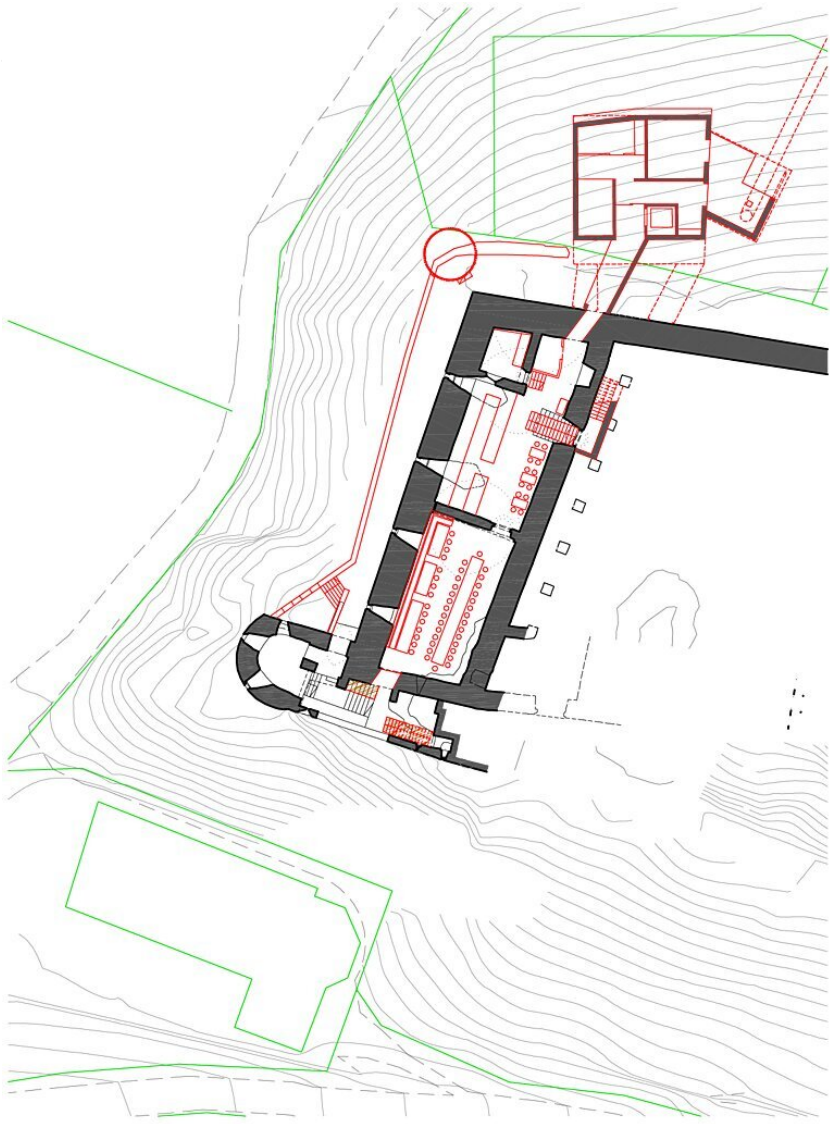


© Zita Oberwalder



© Zita Oberwalder

Kulinarium und Voliere, Burg Heinfels



BURG HEINFELS - UNTERGESCHOSS 0 2 10 20 N

Grundriss



BURG HEINFELS - SCHNITT N/S 0 1 10 20 ARCHITEKT DI MITTERBERGER GERHARD ztgmbh

Schnitt