© Stefan Rasinger

# Bildungszentrum Ludmannsdorf

Ludmannsdorf 44
9072 Ludmannsdorf, Österreich

ARCHITEKTUR
**Gerhard Kopeinig**

BAUHERRSCHAFT
**Gemeinde Ludmannsdorf**

TRAGWERKSPLANUNG
**DI Miklautz ZT-GesmbH**

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
**Andreas Berchtold**

FERTIGSTELLUNG
**2018**

SAMMLUNG
**Architektur Haus Kärnten**

PUBLIKATIONSDATUM
**21. November 2022**

Das aus dem Jahre 1980 stammende Volksschulgebäude der Gemeinde Ludmannsdorf wurde nie ausschließlich für Schulzwecke errichtet und genutzt. Das Gebäude war immer auch kommunales Zentrum für Veranstaltungen, Volkshochschulkurse, Theater- und Konzertaufführungen sowie Trainingseinrichtung für diverse Sportvereine. In den letzten Jahren ist noch die Ganztagesnutzung als schulische Tagesbetreuung dazu gekommen. Aufgrund des Baualters des Bestandes wurde stand eine Gesamtsanierung des Gebäudes an. Bei einem BürgerInnenbeteiligungsprozess hat sich sehr schnell ergeben, dass die Sanierung des Gebäudes ganzheitlich und zukunftsorientiert erfolgen muss, um die Bausubstanz wieder für die nächsten 50 Jahre„zukunftstfit“ zu machen. In der Gemeinde bestand der Bedarf, die Bildungseinrichtungen an einem Standort zu konzentrieren. Ein anspruchsvoller energetisch und ökologisch hochwertiger Standard wurde mit Maßnahmen wie einer kontrollierten Be- und Entlüftung, der Errichtung einer Photovoltaikanlage und durch die Verwendung von über 80% ökologischer Bauprodukte mit Umweltzeichen erreicht. Die Fenster werden durch Holz-Aluminium Fenster ersetzt und es wird zudem ein außenliegender lammellenförmiger Sonnenschutz vorgesehen. Die Fassade wird mit einer Hanfdämmung bzw. mit einer Kalziumsilikatplatte als Innendämmung versehen. (Text: Architekt)

© Stefan Rasinger

© Stefan Rasinger

© Stefan Rasinger

**Bildungszentrum Ludmannsdorf**

DATENBLATT

Architektur: Gerhard Kopeinig
Bauherrschaft: Gemeinde Ludmannsdorf
Tragwerksplanung: DI Miklautz ZT-GesmbH
Landschaftsarchitektur: Andreas Berchtold

Energieplanung: Ingenieursbüro Ebner

Maßnahme: Revitalisierung
Funktion: Bildung

Planung: 2017 - 2018
Ausführung: 04/2018 - 09/2018

Grundstücksfläche: 5.546 m²
Bruttogeschossfläche: 2.201 m²
Nutzfläche: 1.888 m²
Baukosten: 2,5 Mio EUR

NACHHALTIGKEIT

Diese umfassende und nachhaltige Mustersanierung wurde bei der Planungsdeklaration durch 945 von 1000 möglichen klimaaktiv Punkten eindrucksvoll bestätigt und somit entspricht das Gebäude dem klimaaktiv Gold Standard. Zur Anlagenoptimierung wurde eine Mess-, Steuer- und Regelungstechnik installiert. Die Luftregelung erfolgt mittels CO2 - Fühlern. Für die Stromversorgung werden auf dem Dach eine 31kWp Photovoltaikanlage angebracht.

Heizwärmebedarf: 33,4 kWh/m²a (Energieausweis)
Endenergiebedarf: 172,747 kWh/a (Energieausweis)
Primärenergiebedarf: 136,7 kWh/a (Energieausweis)
Außeninduzierter Kühlbedarf: 43,9 kWh/m²a (Energieausweis)
Energiesysteme:Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Photovoltaik
Materialwahl:Mischbau
Zertifizierungen:klima:aktiv

AUSFüHRENDE FIRMEN:

© Stefan Rasinger

© Stefan Rasinger

© Stefan Rasinger

Baufirma: Holzbau Gasser, Ludmannsdorf

AUSZEICHNUNGEN

Das Projekt wurde mit Klimaaktiv Gold (962 Punkte) ausgezeichnet

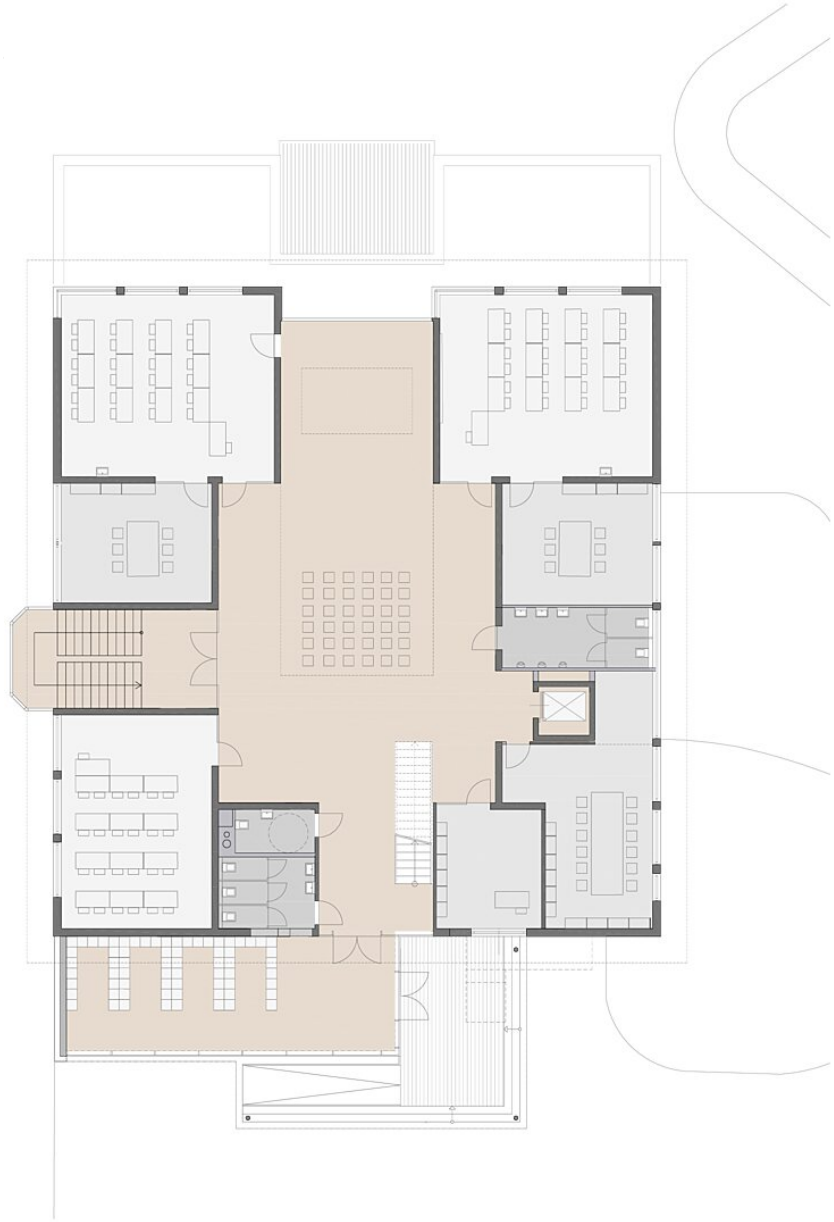
© Stefan Rasinger

© Stefan Rasinger

**Bildungszentrum Ludmannsdorf**

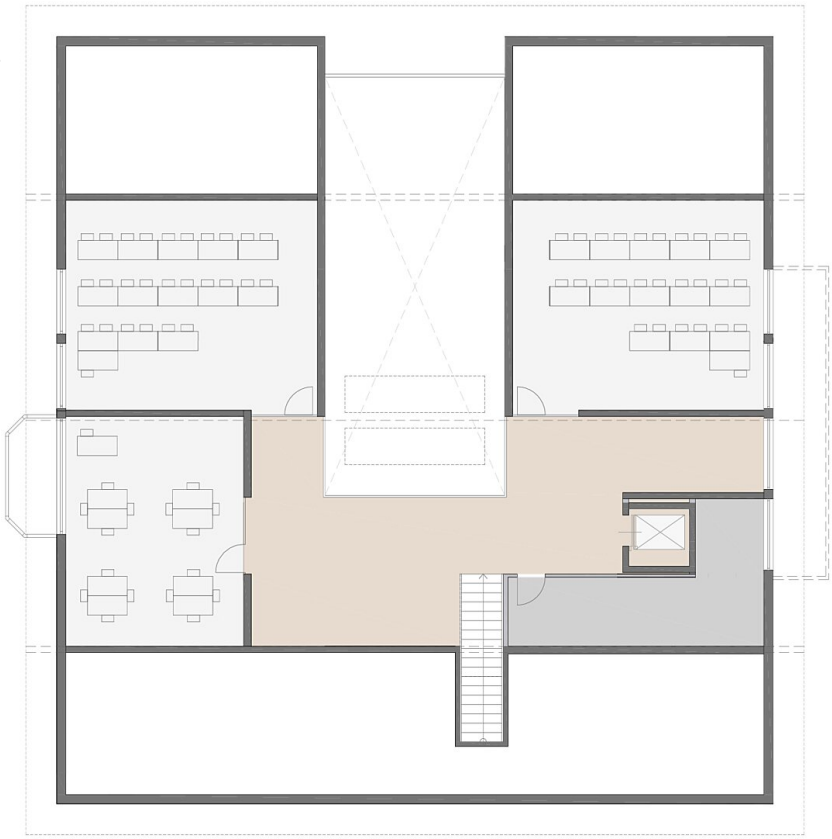
Grundriss EG

**Bildungszentrum Ludmannsdorf**

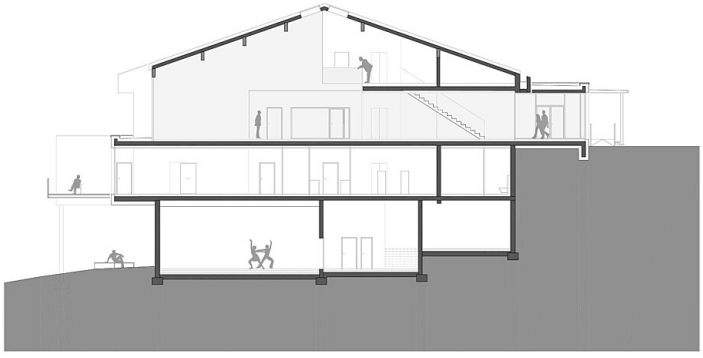


Grundriss OG

**Bildungszentrum Ludmannsdorf**



Grundriss DG



Schnitt